

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2 DEL 03/01/2025**

**Proposta n. 760 del 17/12/2024**

**SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas**

**OGGETTO: Servizi di Gestione e conduzione impianti Antilegionella ubicati nei PP:OO dell'Asl di Sassari. Approvazione atti di contabilità finale e certificato di verifica di conformità e regolarità dei lavori. RIF:BE129 CIG 9254756241**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Rag. Monica Farris	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Renato Fele	
Il Direttore della Struttura	Ing. Vinicio Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTI** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASSL n.1 di Sassari n° 1055 del 11/07//2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica.

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in

capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che:

- con Determina Dirigenziale n° 2007 del 23.06.2022 si affidava il servizio di "Gestione e conduzione impianti antilegionella ubicati nei PP.OO dell'Asl di Sassari" alla Ditta TEPOR S.P.A con sede legale in Cagliari P.IVA 00511500928, per un importo pari ad € 119.897,60 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.500,00 oltre Iva al 22% pari a € 26.707,472 per un totale complessivo pari a € 148.105,072;

### QUADRO ECONOMICO

	IMPORTI	
	Parziali	Totali
<b>A - IMPORTO GENERALE</b>		
<b>A1 - TOTALE IMPORTO</b>		
OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI		
SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE IMPIANTI ANTI LEGIONELLA ANNO PRIMO	€ 39.341,40	
SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE IMPIANTI ANTI LEGIONELLA ANNO SECONDO	€ 39.341,40	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRE AVVIO SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE	€ 41.214,80	
<b>TOTALE IMPORTO SERVIZIO</b>		€ 119.897,60
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>		€ 1.500,00
<b>TOTALE A - LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		<b>121.397,60</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 26.707,47	
Imprevisti ed economie di gara	€ 14.884,93	
Accantonam. Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 2.590,00	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		€ 44.182,40
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		€ 165.580,00

- che il contratto, stipulato in data 27/07/2022 prot. PG/2022/0053727, prevedeva anche l'esecuzione di alcuni lavori straordinari propedeutici all'avvio del servizio e necessari per il regolare funzionamento degli impianti in oggetto;
- che nel Certificato di Regolare Esecuzione dei suddetti lavori, il D.E.C., Ing. Alessandro Curreli, autorizzava ulteriori interventi migliorativi necessari per un corretto funzionamento degli impianti antilegionella dei siti di: Alghero, Thiesi, Ittiri e Ploaghe;
- che, successivamente, durante il corso del servizio, a causa del fisiologico deterioramento da usura di alcuni componenti impiantistici e per la necessità di eseguire interventi straordinari su alcuni impianti al fine di garantire la corretta esecuzione del servizio, sono stati chiesti all'affidatario del servizio alcuni preventivi per la realizzazione di quanto sopra;
- che la somma totale delle opere aggiuntive su descritte, ritenuta congrua da questo ufficio tecnico, risulta essere pari a € 26.633,78 al netto del ribasso del 6,33%, oltre Iva al 22% pari a € 5.859,43 per un totale complessivo di € 32.493,21;
- con Determina n.959 del 26/06/2024 è stata approvata la modifica contrattuale con l'operatore economico Tepor Spa con sede in Cagliari via Giuseppe Mercalli, n.17 C.F. e P.I. 00511500928, per un importo contrattuale in aumento rispetto al contratto originario

determinato in euro € 26.633,78 al netto del ribasso del 6,33%, oltre Iva al 22% per € 5.859,43 per un totale complessivo di € 32.493,21.

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
	IMPORTI PROGETTO + CONTR. AGGIUNTIVO		IMPORTI CON RIBASSO del 6,33%	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
<b>A) - LAVORI - SERVIZI - SICUREZZA</b>				
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRE AVVIO SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE	44.000,00		41.214,80	
SERVIZIO GESTIONE E CONDUZIONE IMPIANTI ANTI LEGIONELLA	84.000,00		78.682,80	
LAVORI AGGIUNTIVI	28.433,63		26.633,78	
ONERI PER LA SICUREZZA	1.500,00		1.500,00	
<b>TOTALE A) lavori - servizi - sicurezza</b>	<b>157.933,63</b>	<b>157.933,63</b>	<b>148.031,38</b>	<b>148.031,38</b>
<b>B) - SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
IVA AL 22%	34.745,40		32.566,90	
IMPREVISTI				
Accant. Art. 113 D.lgs. 50/2016	3.158,67		3.158,67	
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>37.904,07</b>	<b>37.904,07</b>	<b>35.725,58</b>	<b>35.725,58</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>		<b>195.837,70</b>		<b>183.756,96</b>

**VISTO**, pertanto, il Certificato di verifica di conformità con il quale il Direttore di Esecuzione del contratto ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza dei servizi eseguiti dall'Impresa affidataria a quanto previsto in progetto e dal quale risulta che l'importo complessivo derivante dalla somma dell'aumento contrattuale di € 32.493,21 con l'aggiunta del canone residuo del 2024 di € 38.414,81 risulta essere pari a complessivi € 70.908,02 dei servizi eseguiti;

**VISTI** la L.R. n. 8/2018, il D.lgs. n. 36/2023;

**RILEVATO** che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

**DI APPROVARE** il Certificato di verifica di conformità dei Servizi di Gestione e conduzione impianti antilegionella ubicati nei PP:OO dell'Asl di Sassari N.1.

**DI LIQUIDARE** all'Impresa TEPOR S.P.A con sede legale in Cagliari P.IVA 00511500928, con sede in via Berlinguer, il servizio in oggetto per un importo pari € 6.010,45 comprensivi di oneri per la sicurezza e IVA al 22% la cui capienza è contenuta nella sub ASL1-TEC\_2024\_1\_64.

**DI DARE ATTO** che:

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali, - Ufficio Delibere, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**Ing. Vinicio Demurtas**

(Firma apposta sul frontespizio)

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Certificato di verifica di conformità

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 03/01/2025 al 18/01/2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_