

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI SASSARI****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 641 DEL 05 / 12 / 2024**

Proposta n. 707 del 04/12/2024

SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: D.G.R. n. 22/21 del 20.06. 2019 come rimodulata dalla D.G.R. n. 14/9 del 13.04.2023. “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 7. “Riqualificazione, adeguamento e ristrutturazione ex Ospedale Conti – Locali ulteriori rispetto alla Casa della Comunità e all’Ospedale della Comunità”. Determina a contrarre per l’aggiudicazione tramite procedura aperta telematica, ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. 36/2023, dei servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l’intervento di ripristino delle coperture dei padiglioni e del tunnel di collegamento e contestuale rifacimento interno di parte dello stesso. Indizione procedura e approvazione atti di gara. CUP: J82C23000290002.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’estensore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Stefano Scarpa	
Il Direttore della Struttura	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTI l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio sanitaria Locale n. 1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c. 1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16.05.2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 1 di Sassari n. 1055 del 11/07/2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

RICHIAMATE:

- la DGR n. 7/51 del 12 febbraio 2019 “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Approvazione preliminare” con la quale è stato approvato il programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021 a favore delle Aziende sanitarie e dell’AREUS, destinando un ammontare pari ad € 136.223.982,13, relativo al suddetto programma di investimenti, con riguardo alle varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna, indicate nell’allegato 1 della citata DGR;
- la DGR n. 22/21 del 20 giugno 2019 “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Approvazione definitiva”, con la quale veniva approvata in via definitiva la Deliberazione n. 7/51 del 12 febbraio 2019;

- la Convenzione, Prot. 25369/Conv.19 del 20.12.2019, tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l’Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come individuati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell’Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell’ATS, della somma complessiva di euro 100.664.393,14, di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);
- la DGR n. 14/9 del 13 aprile 2023 “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Rimodulazione senza oneri finanziari aggiuntivi degli interventi di cui alla D.G.R. n. 48/19 del 29.11.2019. ASL n. 1 di Sassari (edilizia) e AOU di Sassari (ammodernamento tecnologico)” con la quale è stato destinato l’importo a suo tempo assegnato con la D.G.R. n. 48/19 del 29.11.2019, pari a euro 5.000.000, alla riqualificazione, adeguamento e ristrutturazione del complesso sanitario “Ex Ospedale Conti in Sassari (NP7);

DATO ATTO CHE il tecnico incaricato, Geom. Stefano Scarpa, in coerenza con il disposto dell’art. 41 del D.lgs. 36/2023 e con quanto previsto dall’allegato I.7 dello stesso D.lgs., ha elaborato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell’intervento *de quo*, agli atti dell’Amministrazione, per un importo complessivo di progetto pari ad € 5.000.000,00, come da seguente Quadro Economico:

AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE		ASLSassari	
RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SANITARIO "EX OSPEDALE CONTI IN SASSARI" - N.P. 7 RIPRISTINO DELLE COPERTURE DEI PADIGLIONI E DEL TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CONTESTUALE RIFACIMENTO INTERNO DI PARTE DELLO STESSO			
CUP: J82C23000290002		CIG:	
		IMPORTI	
		Parziali	Totali
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA			
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI			
E.22 OPERE EDILI	€	2 000 000,00	
S.03 STRUTTURE	€	850 000,00	
IA.02 IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	€	200 000,00	
IA.04 IMPIANTI ELETTRICI	€	200 000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 3 250 000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA			€ 98 500,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)			€ 3 348 500,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 - Furniture e lavori in economia			
B2 - Rilievi, Accertamenti, indagini	€	50 000,00	
B3 - Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-	
B4 - Spese tecniche progettazione, Direzione Lavori - Contabilità e coordinamento sicurezza	€	710 013,71	
B5 - Spese tecniche ver. progetto art. 42 D.Lgs. 36/2023	€	68 801,37	
B6 - Spese tecniche di collaudo T.A. e strutture	€	55 997,75	
B7 - Incarichi specialistici di supporto al RUP	€	22 042,56	
B8 - Cassa previdenziale (4% di B4+B5+B6+B7)	€	34 314,22	
B9 - IVA sulle spese tecniche al 22%	€	196 277,31	
B10 - IVA al 10% sui lavori (su di A)	€	334 850,00	
B11 - Imprevisti	€	81 415,97	
B12 - Accantonam. Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%) (Lavori)	€	68 970,00	
B13 - Accantonam. Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%) (Servizi)	€	17 157,11	
B14 - Pubblicità	€	1 000,00	
B15 - Contributo ANAC	€	860,00	
B16 - Prova di laboratorio	€	-	
B17 - IVA 22% su Rilievi, Accertamenti, indagini	€	11 000,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)			€ 1 651 500,00
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 5 000 000,00

RITENUTO:

- di dover provvedere, con riferimento all'intervento in oggetto, al conferimento dell'incarico professionale relativo alla progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- per quanto sopra rappresentato, che si debba procedere all'individuazione con procedura evidenziale, di un professionista esterno per l'espletamento delle suddette prestazioni tecniche;
- al fine di adempiere all'onere motivazionale previsto dall'art. 58, comma 2 del D.lgs. 36/2023, che i servizi in oggetto risultano essere tra loro funzionalmente connessi e che l'eventuale scomposizione ed il successivo affidamento attraverso procedure distinte, comporterebbe notevoli criticità di natura tecnica, organizzativa e di coordinamento e che, pertanto, appare opportuno procedere all'affidamento degli stessi mediante un unico contratto, dando atto che tale modalità non tende ad ostacolare, comprimere o rendere difficoltosa, la partecipazione alla procedura delle micro-imprese, piccole e medie imprese, essendo consentita la partecipazione di operatori economici raggruppati;

VISTO il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dal Geom. Scarpa, con i relativi allegati e gli schemi di parcella, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI i modelli, predisposti dalla struttura proponente, relativi a:

- Disciplinare di gara;
- Patto di integrità;
- Domanda di partecipazione;
- Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti;
- Modello per la formulazione dell'offerta economica;
- Modulo dati antimafia;
- Schema di contratto;
- Documento di Gara Unico Europeo;

documenti che vengono allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RILEVATO CHE

- l'importo delle prestazioni di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, determinato applicando il D.M. 17 giugno 2016 per quanto in esso contenuto, è pari ad € 710.013,71 oltre Cassa Previdenziale e IVA, come da documento di calcolo dei corrispettivi allegato al richiamato Documento di Indirizzo alla Progettazione;
- la procedura di affidamento sarà quella aperta di cui all'articolo 71 del D.lgs. 36/2023;
- il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto nel comma 2, lett. b) dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo secondo i criteri e sotto-criteri enucleati nel disciplinare di gara;
- i requisiti di partecipazione, ex art. 66 comma 2 e allegato II.12 (artt. 34-40) del D.lgs. 36/2023, sono attinenti e proporzionali all'oggetto dell'appalto;
- la procedura sarà interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT;

RITENUTO che gli atti sopra elencati siano meritevoli di approvazione;

DATO ATTO CHE la quota degli incentivi per le funzioni tecniche relative alla procedura di gara di cui trattasi, pari ad € 17.157,11, di cui al Quadro Economico sopra riportato, verrà liquidata con successivo provvedimento;

PRESO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023

- il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Stefano Scarpa in possesso delle competenze necessarie per svolgere tale funzione che si avvarrà del supporto della Dott.ssa Violetta Buttolu e del Dott. Marco Chessa;

- il Responsabile della fase di affidamento della procedura *de quo* sarà il Dott. Gianluca Miscali in possesso delle competenze e dell'esperienza necessaria per svolgere tale ruolo;

RILEVATO che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari.

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa

- 1. di autorizzare a contrarre**, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e contestualmente indire, sussistendone i presupposti di legge, secondo l'articolo 71 dello stesso decreto legislativo, una procedura aperta in modalità telematica da espletarsi interamente sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, per l'affidamento dell'incarico relativo alla progettazione, alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento per la fase di Progettazione ed Esecuzione per l'intervento di ripristino delle coperture dei padiglioni e del tunnel di collegamento e contestuale rifacimento interno di parte dello stesso, coerentemente con quanto ritenuto e considerato nelle premesse del presente provvedimento che a tal fine vengono richiamate a costituire presupposto integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2. di approvare** il DIP e gli atti relativi alla procedura, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, come dettagliatamente elencati in premessa;
- 3. di dare atto che**
 - l'importo complessivo delle prestazioni di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, determinato applicando il D.M. 17 giugno 2016 per quanto in esso contenuto, è pari ad € 710.013,71 oltre Cassa Previdenziale ed IVA, come da documento di calcolo dei corrispettivi allegato al richiamato Documento Preliminare alla Progettazione;
 - la procedura di affidamento sarà quella aperta di cui all'articolo 71 del D.lgs. 36/2023;
 - il criterio di aggiudicazione del contratto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto nel comma 2, lett. b) dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo secondo i criteri e sotto-criteri enucleati nel disciplinare di gara;
 - i requisiti di partecipazione, ex art. 66 comma 2 e allegato II.12 (artt. 34-40) del D.lgs. 36/2023, sono attinenti e proporzionali all'oggetto dell'appalto;
- 4. di nominare**, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023
 - in qualità di Responsabile Unico del Progetto il Geom. Stefano Scarpa in possesso delle competenze necessarie per svolgere tale funzione che si avvarrà del supporto della Dott.ssa Violette Buttolu e del Dott. Marco Chessa;
 - in qualità di Responsabile della fase di affidamento il Dott. Gianluca Miscali in possesso delle competenze e dell'esperienza necessaria per svolgere tale ruolo;
- 5. di dare atto che** la quota degli incentivi per le funzioni tecniche relative alla procedura di gara di cui trattasi, pari ad € 17.157,11, di cui al Quadro Economico sopra riportato, verrà liquidata con successivo provvedimento;
- 6. di dare atto che:**

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

7. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali, - Ufficio delibere -, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n.1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas
(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1. Documento Preliminare alla Progettazione, i relativi allegati e lo schema di parcella;
2. Schema di disciplinare di gara;
3. Patto di integrità;
4. Domanda di partecipazione;
5. Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti;
6. Modello per la formulazione dell'offerta economica;
7. Modulo dati antimafia;
8. Schema di contratto;
9. Documento di Gara Unico Europeo;

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 05 / 12 / 2024 al 20 / 12 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____