

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 628 DEL 04 / 12 / 2024

Proposta n. 689 del 02/12/2024

SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: Ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Sanitario di Thiesi – Realizzazione della Casa della salute dell’Ospedale di Comunità di Thiesi. Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 del D.lgs. 50/2016 Lavori e D.L. RIF: NP131
CUP: B63B10000450002; CIG Lavori: 94899022DF; CIG D.L. e C.S.E.: 9284916B10;**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott. Marco Chessa	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Anna Cossu	
Il Direttore della Struttura	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTI l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio sanitaria Locale n. 1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c. 1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16.05.2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 1 di Sassari n. 1055 del 11/07/2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTE la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell’11/09/2020, il D.L. n. 77/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

PREMESSO CHE

- con la D.G.R. n. 40/25 del 09/10/2007, avente ad oggetto “Bilancio pluriennale 2007/2009. Programma investimenti in edilizia sanitaria e per l’ammodernamento tecnologico del Servizio sanitario regionale 2007/2009. Programma investimenti 2007. UPB S05.01.002 – capp. SC05.0033 e SC05.0034 e UPB S05.01.003 capitoli SC05.0053 e SC05.0056” l’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale ha approvato il programma di investimenti in edilizia sanitaria e le relative procedure di erogazione dei finanziamenti, prevedendo, in

particolare, per la riconversione in Ospedali di Comunità – Case della Salute del Presidi Ospedalieri di Ittiri e Thiesi, € 4.500.000,00 da erogare nel triennio 2007/2009;

- con la D.G.R. n. 69/22 del 10.12.2008, avente ad oggetto “Progetto di sperimentazione Casa della Salute – Ospedale di Comunità di Ittiri e Thiesi – Approvazione definitiva”, la Giunta Regionale, sentita la proposta dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale e visto il parere di legittimità espresso dal Direttore Generale della Sanità e dal Direttore Generale delle Politiche Sociali, approvava in via definitiva il suddetto Progetto;
- con provvedimento n. 376 del 04/04/2010, la Regione Autonoma della Sardegna, per gli interventi di edilizia sanitaria, ha quantificato in € 3.470.000,00 la somma da finanziare per la conversione in Ospedali di Comunità del Presidio Ospedaliero di Ittiri e Thiesi, da erogarsi in cinque rate;
- con Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 922 del 26.07.2018, sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnica ed economica inerenti i lavori per la realizzazione delle Case della salute degli Ospedali di Comunità di Ittiri e Thiesi e il relativo Quadro Economico riguardante quello di Thiesi è così rappresentato:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI A BASE D’ASTA	€ 380.000,00	
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 6.000,00	
TOTALE	€ 386.000,00	€ 386.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. sui lavori a base d’asta (10%)	€ 38.600,00	
Spese generali + CPA	€ 62.000,00	
IVA spese generali (22%)	€ 13.640,00	
Incentivi (2%)	€ 7.720,00	
Imprevisti	€ 2.040,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 124.000,00	€ 124.000,00
TOTALE GENERALE	€ 510.000,00	€ 510.000,00

- con Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1054 del 02.10.2018 è stata approvata l’autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata, tra almeno 5 operatori economici idonei allo svolgimento di attività inerenti all’ingegneria e all’architettura, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l’affidamento dell’incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione della Casa della salute dell’Ospedale di Comunità di Thiesi, per un importo pari ad € 59.616,00 al netto della Cassa Previdenza, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 3 del D.lgs. 50/2016;
- successivamente si è deciso di ridimensionare l’incarico al professionista decidendo di far svolgere l’incarico di direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ad un tecnico interno alla SC Area Tecnica Sassari-Olbia, per cui sono state rideterminate le spese generali per l’incarico al professionista in € 38.949,65, al netto della Cassa Previdenza e dell’IVA, anziché in € 62.000,00 come previsto originariamente;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 8620 del 18.11.2019, a seguito di esperimento della procedura negoziata, i tre livelli di progettazione sono stati affidati al RTP composto dall’Arch. Pattitoni quale capogruppo e dall’Ing. Marotto e dall’Arch. Govoni quali mandanti, con sede in Tempio Pausania – via Campania n. 1, per l’importo di € 24.682,39, più CNPAIA al 4% pari ad € 987,29 oltre IVA al 22% pari ad € 5.647,33, per un importo complessivo pari ad € 31.317,01;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 5814 del 14.10.2021 è stato approvato, ai sensi dell’art. 27 del D.lgs. 50/2016, il progetto preliminare inerente i lavori in argomento;

- con Determinazione Dirigenziale ARES n. 3479 del 18.11.2022 è stata approvata la progettazione definitiva-esecutiva, è stata affidata la Direzione dei Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al RTP costituito dall'Arch. Anna Maddalena Pattitoni in qualità di mandatario e dall'Ing. Manuele Marotto e dall'Arch. Stefano Zugno Brunetti in qualità di mandanti, con sede in Tempio Pausania, via Campania n. 1, P. IVA 02145080905, per l'importo di € 36.500,61, più Cassa Previdenza al 4% pari ad € 1.460,02, più IVA al 22% pari ad € 8.351,34, per un importo complessivo di € 46.311,97;
- con la medesima Determinazione 3479/2022 si è autorizzato a contrarre, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. C-bis) del D.lgs. 50/2016, come modificato dall'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, per l'affidamento di lavori in argomento previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto dei principi di rotazione, di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza nonché nel rispetto delle previsioni del sopra citato Regolamento per l'affidamento di Lavori Pubblici Aziendale, applicando il criterio di affidamento del minor prezzo, secondo quanto previsto nel comma 9-bis dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;
- con la Deliberazione del Direttore Generale ASL n.648 del 30/06/2023 si affidavano i lavori in oggetto alla Ditta Campesi Impianti Srl, con sede in Olbia, via Egitto, 2-z.i. settore 7, P. IVA 02197810902, per l'importo pari ad € 311.392,17, oltre oneri per la sicurezza pari a € 5.418,03, oltre IVA al 10% pari ad € 31.681,02, per un importo complessivo di € 348.491,22;
- con la stessa Deliberazione si approvava il Quadro Economico rimodulato al netto dei ribassi di aggiudicazione, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		
OPERE EDILI	€ 162.646,82	
ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 77.285,76	
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO	€ 114.158,16	
ADEGUAMENTO IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO	€ 26.491,23	
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	€ 5.418,03	
TOTALE (ribasso 18.18%)		€ 69.189,80
TOTALE		€ 316.810,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)	€ 31.681,02	
Spese Tecniche (Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva e CSP)	€ 24.682,39	
Spese Tecniche (Direzione Lavori e CSE)	€ 36.500,61	
Contributo Cassa Previdenziale (4%)	€ 2.447,32	
IVA spese tecniche (22%)	€ 13.998,67	
Incentivi (2%)	€ 7.720,00	
Imprevisti/Economie	€ 76.159,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 193.189,80
TOTALE GENERALE		€ 510.000,00

RILEVATO che la somma necessaria per la realizzazione dei lavori in oggetto, pari ad € 348.491,22 IVA inclusa, con la Deliberazione del Direttore Generale ASL n.648 del 30/06/2023 è stata in precedenza impegnata a valere sul bilancio di esercizio 2023 di ARES Sardegna essendo il progetto inerente l'intervento al tempo radicato in ARES Sardegna;

DATO ATTO che con nota mail del 22/11/2023 la S.C. Programmazione e Controllo ha comunicato di aver provveduto al ribaltamento del codice progetto inerente l'intervento in esame in ambiente ASL e che pertanto si rende necessario provvedere a impegnare la spesa a valere sul bilancio 2024 della ASL n. 1 di Sassari sui fondi di cui alla D.G.R. n. 40/25 del 09.10.2007 NP 3, con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), a valere sull'ufficio autorizzativo ASL1-TEC, Macro 3, sub 33 - Codice Progetto DGR 40/25 2007;

CONSIDERATO che il D.L. ha constatato che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di contratto attraverso alcune lavorazioni divenute necessarie all'esecuzione dell'opera sulla base delle seguenti motivazioni:

- Taglio a sezione obbligata e esecuzione di tracce su muratura per allaccio impianti;
- Esecuzione di massetto autolivellante per la posa delle pavimentazioni;
- Esecuzione di finte travi in cartongesso per il passaggio dei nuovi impianti;
- Posa in opera di canale metallica al piano seminterrato per posa cavi elettrici;
- Posa in opera di cavo schermato per linea dati;
- Realizzazione di nuova linea principale per adduzione impianto idrico realizzata con tubo in multistrato e pezzi speciali;

con un incremento pari a € 48.302,47, rispetto al contratto originario, al netto di ribasso d'asta pari al 18,18%.

VISTI:

- le parcelle integrative richieste, agli atti della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini, al fine della modifica contrattuale per l'Operatore Economico aggiudicatario della Direzione Lavori, di cui seguito:
 - o Spese Tecniche Direzione Lavori e CSE con un incremento, al netto di ribasso d'asta del 22%, pari a € 8.056,14 al netto della Cassa Previdenza al 4% pari ad € 322,24 e dell'IVA al 22% pari ad € 1.843,24, per un importo complessivo pari ad € 10.221,63;
 - o Spese Tecniche perizia suppletiva e di variante, al netto di ribasso d'asta del 22%, pari a € 6.258,59 al netto della Cassa Previdenza al 4% pari ad € 250,34 e dell'IVA al 22% pari ad € 1.431,96, per un importo complessivo pari ad € 7.942,16;
- il computo metrico estimativo in variante, agli atti della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini, al netto di ribasso d'asta del 18,18%, pari a € 48.302,47 al netto dell'IVA al 10% pari ad € 4.830,25, per un importo complessivo pari ad € 53.132,72;

RICHIAMATI

- l'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 il quale consente le modifiche dei contratti d'appalto in corso di validità ove "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";
- l'art. 106 comma 7 che consente le modifiche se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale purché un cambiamento del contraente, ai sensi dell'art. 106 comma 1 let. b produca entrambi i seguenti effetti:
 - o risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
 - o comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

PRESO ATTO CHE

- risulta necessario modificare il contratto stipulato in data 05/02/2024 con l'operatore economico affidatario dei servizi di Direzione Lavori, sulla base del su citato incremento dell'importo delle lavorazioni ai sensi dell'art. 106 comma 7 e comma 1 b del D.lgs. 50/2016;
- risulta necessario modificare il contratto stipulato in data 04/09/2023 con l'operatore economico affidatario dei lavori, sulla base del su citato incremento dell'importo delle lavorazioni ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016;

ACCERTATO CHE i maggiori importi per il servizio di D.L. e per i lavori a seguito della modifica contrattuale potranno essere soddisfatti attraverso l'utilizzo delle somme presenti alla voce "imprevisti/Economie";

DATO ATTO CHE a seguito di rimodulazione il Quadro Economico risulterà come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO											
AGGIUDICAZIONE				PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE				AGGIUDICAZIONE + PERIZIA			
A IMPORTO LAVORI				A IMPORTO LAVORI				A IMPORTO LAVORI			
A1	LAVORI	€ 380.581,97		LAVORI	€ 59.035,04		LAVORI		€ 359.694,64		
	ribasso 18,18%	-€ 69.189,80	€ 311.392,17	ribasso 18,18%	-€ 10.732,57	€ 48.302,47					
A2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)		€ 5.418,03	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)			ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)		€ 5.418,03		
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		€ 316.810,20	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		€ 48.302,47	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		€ 365.112,67		
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)		€ 31.681,02	I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)		€ 4.830,25	I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)		€ 36.511,27		
B2	Spese tecniche (Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva e CSP) ribasso 36,63%	38949,65	€ 24.682,39	Spese Tecniche (Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva e CSP)			Spese Tecniche (Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva e CSP)		€ 24.682,39		
		-€ 14.267,26									
B3	Spese Tecniche (Direzione Lavori e CSE) ribasso 22%	46795,66	€ 36.500,61	Spese Tecniche (Direzione Lavori e CSE) ribasso 22%	10328,38	€ 8.056,14	Spese Tecniche (Direzione Lavori e CSE)		€ 44.556,75		
		-€ 10.295,05		Spese Tecniche (Perizia suppletiva e di variante) ribasso 22%	8023,83	€ 6.258,59	Spese Tecniche (Perizia suppletiva e di variante)		€ 6.258,59		
					-€ 1.765,24						
B4	Contributo Cassa Previdenziale (4%)		€ 2.447,32	Contributo Cassa Previdenziale (4%)		€ 572,59	Contributo Cassa Previdenziale (4%)		€ 3.019,91		
B5	IVA spese tecniche (22%)		€ 13.998,67	IVA spese tecniche (22%)		€ 3.275,21	IVA spese tecniche (22%)		€ 17.273,88		
B6	Incentivi (2%)		€ 7.720,00	Incentivi (2%)		€ 1.180,70	Incentivi (2%)		€ 8.900,70		
B7	Imprevisti/Economie		€ 76.159,78	Imprevisti/Economie			Imprevisti/Economie		€ 3.683,84		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 193.189,80	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 24.173,47	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 144.887,33		
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		€ 510.000,00	COSTO COMPLESSIVO DELLA VARIANTE (A+B)		€ 72.475,94	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		€ 510.000,00		

PRESO ATTO CHE:

- la somma, necessaria per il riconoscimento al professionista, dei servizi aggiuntivi per la Direzione Lavori e della perizia suppletiva di variante sarà pari ad € 18.163,51, comprensivi di cassa previdenza e IVA, e graverà sul bilancio 2024 della ASL n. 1, sui fondi di cui alla D.G.R. n. 40/25 del 09.10.2007 NP 3, con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), a valere sull'ufficio autorizzativo ASL1-TEC, Macro 3, sub 33 - Codice Progetto DGR 40/25 2007;
- la somma, necessaria per il riconoscimento all' Operatore Economico aggiudicatario, dei Lavori aggiuntivi sarà pari ad € € 53.132,72, comprensivi dell'IVA, e graverà sul bilancio 2024 della ASL n. 1, sui fondi di cui alla D.G.R. n. 40/25 del 09.10.2007 NP 3, con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), a valere sull'ufficio autorizzativo ASL1-TEC, Macro 3, sub 33 - Codice Progetto DGR 40/25 2007;

RILEVATO che dal presente atto derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa

1. **di impegnare** l'importo residuo del finanziamento inerente i lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Sanitario di Thiesi pari ad € 478.682,98 IVA inclusa sui fondi di cui alla DGR n. 40/25 del 09.10.2007 NP3 con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), a valere sul Bilancio 2024, ufficio autorizzativo ASL1-TEC, ASL1-TEC, Macro 3, sub 33 - Codice Progetto DGR 40/25 2007;
2. **di stabilire** che l'impegno di spesa di cui sopra, in caso di eventuali residui al 31/12/2024, gli stessi potranno essere riportati negli anni successivi;
3. **di dare atto** che la spesa complessiva del presente provvedimento, pari ad € 478.682,98, graverà sui fondi di cui alla DGR n. 40/25 del 09.10.2007 NP3, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO – SUB AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL1-TEC	Macro 3, sub 33	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 478.682,98

4. **di dare atto che** l'importo degli incentivi, aggiornati a seguito di Perizia di Variante, risulta pari € 8.900,70, ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs 50/2016, come da succitato Quadro Economico verrà liquidato al personale dipendente con successivi provvedimenti;
5. **di approvare:**
 - la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 let b e comma 7 del D.lgs. 50/2016, per un importo pari a € 14.314,72 più Cassa Previdenza al 4% pari a € 572,89 e IVA al 22% pari a € 3.275,20 per un importo complessivo di € 18.162,51, ai fini dei servizi aggiuntivi per la Direzione Lavori e perizia suppletiva e di variante;
 - la modifica contrattuale ex art. 106, comma 12 del D.lgs. 50/2016, per un importo pari a € 48.302,47 più IVA al 10% pari a € 4.830,25 per un importo complessivo di € 53.132,72, ai fini dei Lavori aggiuntivi;
6. **di dare atto** che le modifiche contrattuali potranno essere soddisfatte attraverso l'utilizzo delle somme presenti alla voce "imprevisti/Economie" e a seguito di rimodulazione il Quadro Economico sarà come di seguito rappresentato:

AGGIUDICAZIONE				PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE				AGGIUDICAZIONE + PERIZIA			
A IMPORTO LAVORI				A IMPORTO LAVORI				A IMPORTO LAVORI			
A1	LAVORI	€ 380.581,97	€ 311.392,17	LAVORI	€ 59.035,04	€ 48.302,47	LAVORI	€ 359.694,64			
	ribasso 18.18%	-€ 69.189,80		ribasso 18.18%	-€ 10.732,57						
A2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	€ 5.418,03		ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)			ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	€ 5.418,03			
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	€ 316.810,20		TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	€ 48.302,47		TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	€ 365.112,67			
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)		€ 31.681,02	I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)		€ 4.830,25	I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)	€ 36.511,27			
B2	Spese Tecniche (Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva e CSP)	38949,65		Spese Tecniche (Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva e CSP)			Spese Tecniche (Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva e CSP)	€ 24.682,39			
	ribasso 36.63%	-€ 14.267,26	€ 24.682,39								
B3	Spese Tecniche (Direzione Lavori e CSE)	46795,66		Spese Tecniche (Direzione Lavori e CSE)	10328,38		Spese Tecniche (Direzione Lavori e CSE)	€ 44.556,75			
	ribasso 22%	-€ 10.295,05	€ 36.500,61	ribasso 22%	-€ 2.272,24	€ 8.056,14					
				Spese Tecniche (Perizia suppletiva e di variante)	8023,83		Spese Tecniche (Perizia suppletiva e di variante)	€ 6.258,59			
				ribasso 22%	-€ 1.765,24	€ 6.258,59					
B4	Contributo Cassa Previdenziale (4%)		€ 2.447,32	Contributo Cassa Previdenziale (4%)		€ 572,59	Contributo Cassa Previdenziale (4%)	€ 3.019,91			
B5	IVA spese tecniche (22%)		€ 13.998,67	IVA spese tecniche (22%)		€ 3.275,21	IVA spese tecniche (22%)	€ 17.273,88			
B6	Incentivi (2%)		€ 7.720,00	Incentivi (2%)		€ 1.180,70	Incentivi (2%)	€ 8.900,70			
B7	Imprevisti/Economie		€ 76.159,78	Imprevisti/Economie			Imprevisti/Economie	€ 3.683,84			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 193.189,80		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 24.173,47		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 144.887,33			
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)				COSTO COMPLESSIVO DELLA VARIANTE (A+B)				COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)			
			€ 510.000,00			€ 72.475,94		€ 510.000,00			

7. di dare atto che:

- Il CiG relativo alla D.L. e C.S.E. è il seguente: 9284916B10;
- Il CiG relativo ai lavori è il seguente: 94899022DF;

8. di dare atto che:

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI NO

9. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali, - Ufficio delibere -, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n.1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas
(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Corrispettivi aggiornati;
- 2) Perizia di Variante

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 04 / 12 / 2024 al 19 / 12 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____