

## Lavori di ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria dell'ambulatorio di Tergu (SS)

### VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO (Art. 42 del D.Lgs. del 31.03.2023 n. 36)

#### 1. PREMESSA

Poiché è intendimento della ASL di Sassari procedere ai lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile situato nel Comune di Tergu in Via Ampurias da destinare a servizi sanitari, dal sopralluogo effettuato si constata che l'edificio, essendo in disuso da tanti anni, attualmente si trova in precarie condizioni di manutenzione e necessita di importati lavori di rifacimento interno.

L'importo dell'opera è pari a € 148.600,00 di cui € 148.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 600,00 per oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta, così come meglio specificato nel Quadro Economico di progetto redatto ai sensi dell'art. 41 co. 5 del D.Lgs. 36/2023 dal Geom. Tonino Casada e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO LAVORI		€	€
A1	IMPORTO LAVORI		148.000,00
A2	COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		600,00
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (A1+A2)		148.600,00
<b>TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>			<b>148.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
B6	Imprevisti ed oneri professionali per SCIA		568,00
B8	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)		2.972,00
B9	IVA al 10% su A1+A2		14.860,00
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 167.000,00</b>

La Determina Dirigenziale, di cui il presente verbale risulta l'allegato, dispone contestualmente che il Direttore dell'Area Tecnica di Sassari incarica come Verificatore per la verifica del progetto l'Ing. Vinicio Demurtas;

#### 2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto, denominato "Opere di manutenzione straordinaria nei locali dell'ambulatorio di Tergu" si compone dei seguenti elaborati:

##### **Elaborati tecnico-amministrativi**

TAV. A Relazione tecnico-illustrativa

TAV. B Quadro Economico

TAV. C Computo Metrico Estimativo

TAV. D Elenco prezzi

TAV. E Capitolato Speciale d'Appalto

TAV. F Documento Informativo sulla sicurezza

## **Elaborati grafici progettazione**

TAV. 1 Elaborati grafici

### **3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

Tutto ciò premesso in data 25/11/2024, in Sassari presso gli uffici dell'ASL di Sassari - Area Tecnica, il sottoscritto Ing. Vinicio Demurtas Verificatore del Progetto, ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista Geom. Tonino Casada, all'esame della documentazione costituente il Progetto per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'Art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. li.

In ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
  - al D.lgs. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e ss.mm. ii;
  - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
  - al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- corrispondenza del nominativo del progettista e quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- k) l'esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi
- ed alle varie prescrizioni;
- l) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

### **4. ESITO FINALE DELLA VERIFICA**

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Visto l'art. 42 del D. Lgs 36/2023;

Il sottoscritto Ing. Vinicio Demurtas, in qualità di Verificatore del Progetto al termine delle attività svolte, in contraddittorio con il Progettista, evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

### **DICHIARA**

**VERIFICATO** ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

**IL PROGETTISTA**

Geom. Tonino Casada

**IL VERIFICATORE**

Ing. Vinicio Demurtas

**5. VALIDAZIONE** (art. 42 comma 4 del D. Lgs 36/2023)

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Tonino Casada in qualità di Responsabile Unico del Progetto, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

**DICHIARA**

**VALIDATO** il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs n. 36/2023.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Geom. Tonino Casada