

**Lavori di "Messa a norma antincendi presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero –
posizionamento di un nuovo Montaletto". CIG B286489935- CUP B13D18000020006
VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

(Art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.)

1. PREMESSA

Con Determinazione Dirigenziale Asl n. 223 del 29/08/2024, veniva conferito incarico all'Ing. Manuele Marotto, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., per il "Servizio professionale di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità per l'intervento di Messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero – posizionamento di un nuovo Montaletto";

La Progettazione di fattibilità tecnica ed economica veniva redatto dall'Ing. Michele Marotto ed è pervenuto a codesto ufficio in data 25/09/2024;

Con Determinazione Dirigenziale Asl n. 358 del 01/10/2024 veniva approvato la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, comprese prime indicazioni di progettazione antincendio (ex preliminare);

Il progetto esecutivo denominato "Intervento di Messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero - Posizionamento di un nuovo Montaletto" redatto dall'Ing. Manuele Marotto e acquisito agli atti in data 10/11/2024, deve essere validati ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023;

L'importo dell'opera è pari a Euro 234.024,24 di cui Euro 149.861,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta e Euro 5.347,68 per oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta, meglio specificato nel Quadro Economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO Intervento di "Messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero – Posizionamento di un nuovo Montaletto - CUP B13D18000020006				
				Totale Importo
A	LAVORI A MISURA			
	Opere strutturali ed impianto di sollevamento (montalettighe)			€ 144 513,32
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 5 347,68
	TOTALE LAVORI			€ 149 861,00
A1	TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 112 320,05		
A2	IMPORTO ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 32 193,27	
A3	ONERI SPECIALI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 5 347,68	
	TOTALE LAVORI (A)			€ 149 861,00
SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	IVA su lavori (22,00%)		€	32 969,42
B2	SPESE TECNICHE (Spese tecniche esterne Progettazione, DII e coordinamento sicurezza - ID OPERE S.03 - IA.03 dm 17/06/2016)		€	37 606,11
B3	Contributo Cassa Previdenziale		€	1 504,24
B4	IVA su Spese tecniche		€	8 604,28
B5	Incentivi ex art.12 L.R.5/2007 2% sul progetto a base gara		€	2 997,22
B6	Imprevisti		€	481,97
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€	84 163,24
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA				€ 234 024,24

ASL SASSARI – SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Via Amendola n°57 - 07100 Sassari (SS) – Email : sc.tecnicomlm@pec.aslsassari.it

Email: sc.tecnicomlm@aslsassari.it

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato "Intervento di Messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero - Posizionamento di un nuovo Montaletto" e consiste essenzialmente nelle opere di:

- Realizzazione nell'ala ovest di un vano e posa in opera di un Montalettighe al servizio del corpo principale;

Gli elaborati che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo sono i seguenti:

- Tav. 001) Inquadramento Territoriale;
- Tav. 002) Stato di Fatto - Planimetria generale inquadramento Montaletto;
- Tav. 003) Stato di Fatto – Pianta Ascensore esistente;
- Tav. 004) Stato di Fatto – Prospetti;
- Tav. 005) Progetto - Pianta montaletto in progetto;
- Tav. 006) Progetto – Prospetti;
- Tav. 007) Progetto - Pianta demolizioni;
- Tav. 008) Progetto – Pianta stato di comparazione;
- Tav. 009) Progetto – Prospetti stato di comparazione;
- Tav. 010) Progetto – Strutture vano ascensore Montaletto.

ALLEGATI

- All. A) Relazione tecnico - illustrativa;
- All. A.1) Relazioni Specialistiche – Calcoli strutturali;
- All. B) Quadro economico;
- All. C) Cronoprogramma.
- All. D) Computo metrico estimativo;
- All. E) Elenco dei prezzi unitari;
- All. F) Analisi prezzi unitari;
- All. G) Quadro incidenza della Manodopera;
- All. H) Computo Oneri Speciali Sicurezza;
- All. I) Capitolato speciale d'appalto;
- All. L) Piano di sicurezza e coordinamento;
- All. M) Piano di manutenzione;

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutto ciò premesso l'anno 2024 il giorno 21 del mese di Ottobre, in Alghero presso gli uffici dell'ASL di Sassari - Area Tecnica, il sottoscritto Geom. Gavino Luciano Sechi Responsabile unico del Progetto, ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista e del CSP Ing. Manuele Marotto all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall' art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.;

in ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- α) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- β) conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
 - a. al D.lgs. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e ss.mm.ii;
 - b. al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - c. al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- γ) corrispondenza del nominativo del progettista e quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- δ) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- ε) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;

- φ) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;
- γ) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- η) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- ι) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- φ) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- κ) l'esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle varie prescrizioni;
- λ) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

4. ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Visto l'art. art. 42 del D.Lgs 36/2023;

Il sottoscritto Geom. Gavino Luciano Sechi in qualità di Responsabile unico del Progetto al termine delle attività svolte, in contraddittorio con il Progettista ed il Coordinatore in fase di Progettazione, evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

DICHIARA

VERIFICATO ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

IL PROGETTISTA

Ing. Manuele Marotto

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Geom. Gavino Luciano Sechi

**IL COORDINATORE
IN FASE DI PROGETTAZIONE**

Ing. Manuele Marotto

5. VALIDAZIONE (art. 42 del D.Lgs 36/2023)

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Gavino Luciano Sechi in qualità di Responsabile Unico del Progetto, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

DICHIARA

VALIDATO il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Geom. Gavino Luciano Sechi