

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE  
DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI ALGHERO DA DESTINARE AD  
USO SERVIZI PUBBLICI SANITARI DI TIPO AMBULATORIALE PER LA  
ASL 1 SASSARI**

**FAC-SIMILE OFFERTA TECNICA**

### 1. Localizzazione urbana - (Artt. 2.1 e 2.3 Avviso)

*Nella presente sezione deve essere indicata la localizzazione dell'immobile in termini di Comune, Via, numero civico.*

*La localizzazione può essere fornita, in aggiunta, attraverso una carta grafica tipo Google Maps.*

### 2. Struttura dell'immobile e requisiti dimensionali - (Art. 2.2 Avviso)

*In questa sezione dovranno essere trattati i punti relativi alla struttura dell'immobile e requisiti dimensionali indicati nell'AVVISO.*

### 3. Requisiti impiantistici - (Art. 2.3 Avviso)

*In questa sezione dovranno essere trattati i punti relativi ai requisiti impiantistici indicati nell'AVVISO.*

### 4. Compatibilità alle normative di riferimento e certificazioni - (Art. 2.4 Avviso)

*In questa sezione dovranno essere trattati i punti relativi alla **compatibilità alle normative di riferimento e certificazioni** indicati nell'AVVISO.*

***In detta sezione il possesso dei requisiti di cui sopra dovrà essere dimostrato, preferibilmente, attraverso la trasmissione della seguente documentazione:***

***ALLEGATO D:** Certificato di agibilità ai sensi del DPR 6 giugno 2001, n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia (G.U. n. 245 del 20 ottobre 2001 – s.s. n. 239);*

***ALLEGATO E:** Certificato di Prevenzione Incendi per uso deposito/archivio ed estremi di riferimento ovvero presentazione del progetto per il conseguente e successivo deposito dello stesso presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per la necessaria autorizzazione;*

***ALLEGATO F:** Certificato di conformità impianti ed estremi di riferimento o dichiarazione sostitutiva di un tecnico abilitato oppure progettazione degli impianti che verranno realizzati in sede di adeguamento.*

### 5. Identificativi catastali dell'immobile

*Il seguente paragrafo dovrà esplicitare:*

*5.1 i requisiti identificativi catastali dell'immobile (o porzione di immobile);*

*5.2 indicazione dei titoli di proprietà;*

5.3 situazione giuridica dell'immobile con riferimento a gravami, pesi, diritti attivi e passivi e l'indicazione della eventuale esistenza di vincoli ai sensi del D. Lgs. 42/2004;

#### **6. Allegati Tecnici da produrre - (Art. 2.5 Avviso)**

**ALLEGATO A:** planimetria adeguatamente quotata dei locali e planimetria in scala 1:2000 della zona ove è ubicato l'immobile proposto in offerta, chiaramente evidenziato.

Dovranno altresì essere evidenziate le principali strade pubbliche di accesso e le aree di pubblico parcheggio. Inoltre dovrà essere allegata la relativa documentazione fotografica dell'immobile (interni ed esterni) – con congruo numero di foto, possibilmente a colori, suddivise per i vari ambienti, aree comuni, prospetti, parcheggi ecc.;

**ALLEGATO B:** dichiarazione di disponibilità ad eseguire a propria cura e spese i lavori di adeguamento dell'immobile offerto in locazione, ove necessari, con esatta indicazione dei tempi di consegna;

**ALLEGATO C:** ogni documentazione ritenuta utile a giudizio del proponente per una migliore comprensione dell'immobile offerto in locazione (eventuale).

#### **7. Altre indicazioni o allegati a discrezione del proponente - (Art. 2.6 Avviso)**

In questa sezione possono essere inseriti eventuali ulteriori allegati rispetto a quelli richiesti, nonché ulteriori elementi posseduti dall'immobile.

Data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_