

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 229 DEL 29/08/2024**

**Proposta n .270 del 29.08.2024**

**SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas**

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio propedeutici alla riapertura Cineteatro del Complesso San Camillo di Sassari - Affidamento diretto art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023  
CIG: A04CF17E3E**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott.ssa Franca Moni	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Tonino Casada	
Il Direttore della Struttura	Ing. Vinicio Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTI** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASSL n.1 di Sassari n° 1055 del 11/07//2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica.

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**RICHIAMATO** l’art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett.b) del Decreto legislativo 36/2023 e l’art. 52, comma 1, del D.LGS. 36/2023

## RICHIAMATI

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/26 del 22 novembre 2017 “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all’accelerazione della spesa” con la quale è stata approvata la riprogrammazione delle risorse disponibili all’interno del Patto per lo Sviluppo della Sardegna attraverso cui viene destinata la somma pari a euro 77.000.000,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l’efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna, indicate nell’allegato 1 alla citata DGR”;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05.02.2018 “Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 - 2020: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – biennio 2018 - 2019” – Individuazione aree interventi – Nomina RUP”;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31.05.2018, con la quale sono stati rideterminati i Responsabili del Procedimento (RUP) di alcuni interventi;
- la Convenzione stipulata in data 21.08.2018 (Prot. RAS20325/conv/14 del 21.08.2018), fra la Regione Autonoma della Sardegna e l’ATS, regolante le attività connesse alla realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi FSC 2014/2020 assegnati con Delibere CIPE 25/2016 - 26/2016 e DGR 52/26 del 22.11.2017; tra i quali rientra l’intervento inerente il Complesso di San Camillo;

### PREMESSO che

- a seguito di procedura aperta con Determinazione Dirigenziale Ats n. 5222 del 22/10/2020 è stato aggiudicato l’incarico professionale per la progettazione dei lavori di “Messa a norma antincendio del Complesso San Camillo a Sassari”, al RTI costituito da Mythos Consorzio Stabile S.C. a R.L. in qualità di mandataria e degli Ingegneri Enrico Sini e Francesco Sanna in qualità di mandanti, per l’importo di € 197.712,66 più CPA Al 4% pari ad 7.908,51, più Iva al 22% pari a € 45.236,66, per un importo complessivo pari a € 250.857,82;
- con Determinazione Dirigenziale Ares n. 1518 del 09/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, inerente i lavori sulla palazzina centrale del Complesso San Camillo – lotto funzionali 1 – dell’intervento SS\_SAN\_019;
- con Deliberazione Asl n. 143 del 02/02/2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo , denominato “ Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione inerenti i lavori di “ Messa a norma antincendio nel Complesso San Camillo a Sassari” – Stralcio 02”, come da quadro economico così indicato:

IMPORTO PER LAVORI	Importo dei Lavori		€	€
	A.1	Importo lavori a corpo		€ 1 727 376,18
	A.2	Costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 47 789,89
	A Totale importo dei lavori (A.1+A2)			€ 1 775 166,07
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 1 727 376,18
	Somme a disposizione della stazione appaltante			
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	B.1	Contributo ANAC gare d'appalto		€ 405,00
	B.2	Spese Tecniche progettazione PFTE		€ 18 897,87
	B.3	Spese Tecniche progettazione PD-PE		€ 104 126,70
	B.4	Spese Tecniche DL e CSE		€ 81 099,69
	B.5	CNPAIA e IVA su Onorario		€ 46 703,63
	B.6	Incentivi ex art- 113 D.Lgs. 50/16 (2%)		€ 35 503,32
	B.7	Spese di pubblicità		€ 1 500,00
	B.8	Imprevisti e oneri professionali per SCIA		€ 28 659,43
	B.9	I.V.A 10% su A1+A2		€ 177 516,61
	Totale Somme a disposizione			€ 494 412,25
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO ( A+B )</b>			<b>€ 2.269.578,32</b>	

con Delibera ASL n.1085 del 17/07/2024 sono stati aggiudicati i lavori di adeguamento alla normativa antincendio della Palazzina Centrale del Complesso di San Camillo – lotto funzionale n. 2., con un impegno di spesa di € 1.578.569,27 oneri previdenziali e Iva inclusi, a valere sui Fondi del Finanziamento FSC 2014/2020 assegnati con Delibera CIPE 25/2016 E dgr 52/26 del 22/11/2017, come evidenziato nel relativo quadro economico così rimodulato:

		IMPORTI	
<b>A IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1	Importo lavori a corpo	1.387.273,08 €	
A2	Totale importo sicurezza	47.789,89 €	
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>			<b>1.435.062,97 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
B1	Contributo ANAC gare d'appalto	405,00 €	
B2	Spese Tecniche progettazione P <del>ETE</del>	18.897,87 €	
B3	Spese Tecniche progettazione PD-PE	104.126,70 €	
B4	Spese Tecniche progettazione DL e CSE	81.099,69 €	
B5	CNPAIA e IVA su onorario	46.703,63 €	
B6	Incentivi Ex Articolo 113 D.lgs. 50/2016 (2%)	35.503,32 €	
B7	Spese di pubblicità	1.500,00 €	
B8	Imprevisti e oneri professionali per SCIA	28.659,43 €	
B9	IVA 10% su lavori (A1+A2)	143.506,30 €	
B15	Economie da Ribasso d'Asta	374.113,41 €	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>			<b>834.515,35 €</b>
<b>TOTALE GENERALE DEL PROGETTO</b>			<b>2.269.578,32 €</b>

**CONSIDERATO** che a seguito del progetto definitivo – esecutivo si è evidenziata l'esigenza di adeguare alle norme antincendio l'Ex Cineteatro del complesso Sanitario San Camillo di Sassari al fine di poter essere utilizzato dall'utenza;

**ACCERTATA** la necessità di dover provvedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio utili per la riapertura dell' Ex Cineteatro del Complesso San Camillo di Sassari, come da progetto definitivo – esecutivo redatto dallo studio professionale Studio Tecnico Cassese Monica, approvato con Deliberazione n. 961 del 29/09/2024;

**RILEVATO** che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement Sardegna CAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta.
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed tempestività, dell'azione amministrativa;
- l'importo degli incentivi pari ad euro 1.236,00 verrà liquidato con successivo provvedimento;

**CONSIDERATO** che in data 30.01.2024 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e - procurement SardegnaCAT la RdO rfq\_427930 ed in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico R.H. Impianti di Rahmani Hamidreza, con sede in via P.Casu n.16, 07010 Sassari, P.I. 02465690903, sull'importo dei lavori determinato in fase di progettazione l'offerta di euro 60.000,00 più oneri per la sicurezza per euro 1.800,00 , oltre Iva 22%, per complessivi euro 75.396,00, come da Quadro Economico così riportato:

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>IMPORTI</b>
	Importo lavori dei lavori a base d'asta	€ 60.000,00
	Oneri della sicurezza	€ 1.800,00
	Somme lavori e Oneri della sicurezza	€ 61.800,00
	Iva su 3 (22%)	€ 13.596,00
	Incentivi	€ 1.236,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 76.632,00</b>

## PRESO ATTO che

- a seguito della regolarità dei requisiti Tecnici-Amministrativi dell'operatore economico R.H. Impianti di Rahmani Hamidreza, risulta essere aggiudicatario della gara;
- detto importo è congruo e rispondente ai valori di mercato come certificato dal Responsabile del Procedimento con l'apposizione della firma sul presente provvedimento;

**RILEVATO** che dal presente atto derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

## DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

**DI NOMINARE** Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, Geom. Tonino Casada;

**DI NOMINARE** Direttore dei lavori il Geom. Tonino Casada;

**DI DARE ATTO** che il CIG è : **A04CF17E3E**;

**DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE**, ai sensi art. 50 comma 1 lett.a) del decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico R.H. Impianti di Rahmani Hamidreza con sede in via via P.Casu n.16, 07010 Sassari, P.I. 02465690903, i LAVORI in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro € 61.800,00, compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.800,00 oltre Iva al 22% pari a € 13.596,00, per un totale complessivo pari a € 75.396,00;

**DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento graverà sui fondi FSC 2014 – 2020 di cui alla D. G. R. n. 52/26 del 22.11.2017 e verrà registrato sul Bilancio di esercizio 2024, con l'imputazione di seguito rappresentata:

PROGETTO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
1CCB83D18000030006	ASL1-TEC	8	A102020801	A1ST999999	€ 75.396,00

**DI DARE ATTO** che:

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari  
SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020  
SI  NO

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali, - Ufficio Delibere, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

**Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini**

Dott. Ing. Vinicio Demurtas  
(firma apposta sul frontespizio)

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

M1- DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

Esito Casellario Imprese (ANAC)

Esito Casellario GIUDIZIARIO E FALLIMENTARE (ANAC)

Esito Regolarità fiscale (ANAC)

DURC (INAIL)

Visura Camerale (ANAC)

Esito Sanzioni Amministrative (ANAC)

M2-Dichiarazione di rotazione

M4-Patto d'integrità

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1  
di Sassari dal 29 / 08 / 2024 al 13 / 09 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_