

**Servizio di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità per lavori di manutenzione straordinaria dei locali ambulatori ginecologia siti al primo piano del padiglione B ospedale A. Segni, via Colle Cappuccini, Ozieri (SS) CIG A0470F0BD2**

**VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PFTE**

(Art. 42 del D. Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.)

**PREMESSA**

Con Delibera del Direttore Generale nr.772 del 24/05/2024, veniva conferito, Marras Gian Pietro con sede in Bonorva (SS) in via del Lavoro, 6, C.F. MRRGPT74H28I452B e P.I. 02791720903 ai sensi dell'art.50 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., l'incarico professionale per i servizi relativi alla Progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e liquidazione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria dei locali ambulatori ginecologia siti al primo piano del padiglione B ospedale A. Segni, via Colle Cappuccini, Ozieri (SS) CIG A0470F0BD2 L'importo complessivo dei lavori è pari a euro **146.670,47** oltre a euro **2.160,46** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, meglio specificato nel Quadro Economico di progetto di seguito riportato.

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>lavori di manutenzione straordinaria dei locali ambulatori ginecologia siti al primo piano del padiglione B ospedale A. Segni, via Colle Cappuccini, Ozieri (SS)</b>			
<b>A</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>%</b>	<b>IMPORTO EURO</b>
<b>A1</b>	<b>Lavori</b>		<b>105.970,45 €</b>
<b>A2</b>	<b>Incidenza manodopera</b>		<b>40.700,02 €</b>
<b>A2</b>	<b>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>2.160,46 €</b>
	<b>Totale A</b>		<b>148.830,93 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>		
<b>B1</b>	I.V.A. sui lavori e sugli oneri della sicurezza (22%)	<b>0,22 €</b>	<b>32.742,80 €</b>
<b>B2</b>	Spese tecniche per progettazione, D.L., sicurezza e contabilità dei lavori		<b>49.635,17 €</b>
<b>B3</b>	C.N.P.A.I.A. (4%) su B2	<b>0,04 €</b>	<b>1.985,41 €</b>
<b>B4</b>	IVA su B1+B2 regime forfettario		
<b>B5</b>	Incentivo RUP (art. 113 - DLgs 50/2016) - 2%	<b>0,02 €</b>	<b>2.976,62 €</b>
<b>B6</b>	Contributo ANAC		<b>30,00 €</b>
<b>B7</b>	Imprevisti sui lavori		<b>2.998,57 €</b>
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>90.368,57 €</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>			<b>239.199,50 €</b>

**ELEMENTI GENERALI**

**Denominazione dell'opera**

**lavori di manutenzione straordinaria dei locali ambulatori ginecologia siti al primo piano del padiglione B ospedale A. Segni, via Colle Cappuccini, Ozieri (SS)**

**ELENCO ELABORATI**

Tav. 1 N° 1 copia Inquadramento;  
Tav. 2 N° 1 copia Elaborato planimetrico stato attuale;  
Tav. 3 N° 1 copia Elaborato planimetrico stato progetto;  
Tav. 4 N° 1 copia Abaco infissi;  
Tav. 5 N° 1 copia Impianto elettrico;  
Tav. 6 N° 1 copia Nodi di terra;  
Tav. 7 N° 1 copia Schemi unifilari;  
All. A N° 1 copia Relazione tecnica;  
All. B N° 1 copia Computo metrico e quadro economico;  
All. C N° 1 copia Elenco prezzi;  
All. D N° 1 copia Stima dei lavori e stima incidenza della manodopera;  
All. E N° 1 copia Stima e incidenza della sicurezza;  
All. F N° 1 copia P.S.C. Gant, Stima dei costi della sicurezza, Fascicolo dell'opera  
All. G N° 1 copia Capitolato speciale d'appalto;  
All. H N° 1 copia Piano di manutenzione (Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione).

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

Tutto ciò premesso l'anno 2024 il giorno 12 del mese di luglio in Sassari presso gli uffici dell'ASL di Sassari Area Tecnica, il sottoscritto P. Ind. Francesco Sciortino Responsabile unico del Progetto, ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista, all'esame della documentazione costituente il PFTE per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall' art. 42 del D. Lgs 36/2023 e ss. mm. ii. in ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- a. controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- b. conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
  - a. al D.lgs. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e ss.mm.ii;
  - b. al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
  - c. al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- c. corrispondenza del nominativo del progettista;
- d. coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- e. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- f. presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;
- g. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

*ASL SASSARI – SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI*

Via Amendola n°57 - 07100 Sassari (SS) – Email : [sc.tecnicomlm@pec.aslsassari.it](mailto:sc.tecnicomlm@pec.aslsassari.it)  
Email: [sc.tecnicomlm@aslsassari.it](mailto:sc.tecnicomlm@aslsassari.it)

- h. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- i. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- j. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- k. l'esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle varie prescrizioni;
- l. la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

**ESITO FINALE DELLA VERIFICA**

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Visto l'art. art. 42 del D.Lgs 36/2023;

Il sottoscritto P. Ind. Francesco Sciortino, in qualità di Responsabile unico del Progetto al termine delle attività svolte, in contraddittorio con il Progettista ed il Coordinatore in fase di Progettazione, evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

**DICHIARA**

**VERIFICATO** ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

IL PROGETTISTA

.....

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

.....

**VALIDAZIONE** (art. 42 del D. Lgs 36/2023)

Per quanto sopra, il sottoscritto P. Ind. Francesco Sciortino in qualità di Responsabile Unico del Progetto, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

**DICHIARA**

**VALIDATO** il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 36/2023.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

P. Ind. Francesco Sciortino