

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1056 DEL 11 / 07 /2024**

Proposta n. 1138 del 05/07/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: SC Contratti, Appalti, Acquisti, e Magazzini Economali**

IL Direttore: Dott. Mario Russo

**OGGETTO: Gestione e fornitura dei servizi sanitari assistenziali, alberghieri e manutentivi e di tutte le attività connesse necessarie per il funzionamento della struttura destinata a R.S.A. e Nucleo Hospice, sita nel Comune di Sorso in Via Dessì n. 4 – ADOZIONE IMPEGNO DI SPESA**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Istruttore	Dott. Giovanni Maria Pulino	
Il Responsabile del Procedimento Amministrativo	Dott. Giovanni Maria Pulino	
Il Responsabile della SC Contratti, Appalti, Acquisti e Magazzini economali	Dott. Mario Russo	

## **IL DIRETTORE DELLA SC CONTRATTI, APPALTI, ACQUISTI E MAGAZZINI ECONOMICI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n.506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTO** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n.28 del 23 gennaio 2023;

**VISTI** altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n.4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n.4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n.981 del 05/10/2023 con la quale è stato attribuito l’incarico di Direttore della Struttura Complessa “Contratti, Appalti, Acquisti e Magazzini Economici”, ai sensi dell’ art. 73, comma 5 del vigente CCNL dell’Area delle Funzioni Locali, al Dott. Mario Russo a decorrere dal 16.10.2023, per un periodo di cinque anni, rinnovabili, salvo rientro del Direttore titolare della Struttura Complessa in aspettativa “ex lege”, ai sensi dell’art. 3 bis, comma 11 del D.Lgs. n. 502/92;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**VISTE** le linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n.56 con delibera del consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36- Nuovo codice degli Appalti;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione del Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica n°5345 del 29.10.2020 ATS Sardegna sono stati approvati gli atti di gara, il quadro economico dell'intervento e l'indizione all'espletamento di una procedura aperta per l'affidamento della gestione e la fornitura dei servizi sanitari assistenziali, alberghieri e manutentivi e di tutte le attività connesse necessarie per il funzionamento della struttura in argomento e dato avvio alla procedura;
- con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica n. 6376 del 11.11.2021 Ares Sardegna è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di gara alla Medihospes Cooperativa Sociale di Bari;
- in data 25/03/2022 è stato sottoscritto, con l'aggiudicataria, il contratto di affidamento;
- con Determinazione Dirigenziale Struttura Complessa Acquisti Servizi Sanitari Ares Sardegna n°1915 del 15/06/2022 è stata autorizzata la richiesta di subappalto pervenuta dalla Soc. Medihospes in favore della Soc.. SE.SA. S.R.L. di Porto Torres per l'esecuzione delle prestazioni relative alle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui ai punti Q.1. -Q.2. del capitolato tecnico;
- con nota PG/2023/18209 del 03/05/2023, visto il trasferimento di competenze, il Direttore della SC Acquisti di Beni e Servizi non sanitari, servizi sanitari e Service, Ares Sardegna, Dott. Antonello Podda ha trasmesso la documentazione del fascicolo di gara al Direttore Generale Asl di Sassari in quanto resta in capo all'Asl di Sassari la gara sopra citata e con nota PG/2023/18462 del 04/05/2023 viene trasferito a questo servizio tecnico il fascicolo di gara;

**DATO ATTO** che con Deliberazione n. 457 del 18/05/2023, si delibera la sostituzione del RUP dott.ssa Antioca Serra con la dott.ssa Nives Piga Coll. Amm. del S.C Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini dell'Asl di Sassari, solo in relazione alla parte tecnica che riguarda l'espletamento dei lavori, demandando ad un successivo provvedimento la nomina dei RUP e DEC per la gestione del contratto e l'avvio dell'attività;

**DATO ATTO** che, al termine delle attività inerenti le manutenzioni ed i lavori, con Deliberazione n. 991 del 02/07/2024 si è provveduto a nominare i nuovi RUP e DEC relativamente all'esecuzione del contratto e nello specifico in qualità di RUP il dott. Piero Delogu Direttore del Distretto di Sassari, Anglona,

Romangia e Nurra Occidentale ed in qualità di DEC il Dirigente medico dott. Antonello Casu in qualità di referente dell'Ospedale di Comunità San Giovanni Battista di Ploaghe;

**RITENUTO** necessario, anche al fine di dare seguito a quanto comunicato con nota PG/2023/30809 del 17/04/2023 da parte di ARES Sardegna in sede di trasferimento del fascicolo documentale di gara, recepire autonomo impegno di spesa da parte di ASL 1 Sassari al fine di poter gestire autonomamente i flussi amministrativo-contabili inerenti all'esecuzione del contratto;

Per quanto sopra in premessa

### PROPONE

**DI PRENDERE ATTO** dell'aggiudicazione intervenuta con Determinazione ARES Sardegna n 6376 del 11/11/2021 a favore dell'operatore economico Coop. Soc. Medihospes ONLUS P.IVA 01709130767;

**DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 35.625.424,62 (iva inclusa) verrà registrato sui bilanci di esercizio 2024-2034 (come da nota e-mail del 05/07/2024 della S.C. Programmazione e Controllo) e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO (IVA INCLUSA)
2024 (01/07 - 31/12)	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 1.781.271,23
2025	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2026	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2027	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2028	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2029	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2030	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2031	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2032	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2033	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 3.562.542,46
2034 (01/01 - 30/06)	ASSL1-DS	1	A502020911 - Acquisti di prestazioni residenziali da RSA	€ 1.781.271,23
<b>TOTALE</b>				<b>€ 35.625.424,62</b>

**DI STABILIRE** che in virtù di quanto previsto in sede di gara e di quanto offerto dall'OE a titolo di riconoscimento del "canone annuo di gestione" dovrà essere contribuito ad ASL 1 Sassari un valore annuo pari ad € 507.000 IVA ESCLUSA;

**DI CONFERMARE** che, secondo l'accordo sottoscritto tra ARES Sardegna ed il Comune di Sorso in data 13/03/2023 e contraddistinto dal Repertorio n. 2928/2023, dovrà poi essere riconosciuto al Comune di Sorso la quota dell'80% del valore del canone offerto mentre la quota del 20% da imputarsi sul conto di ricavo "A408010103 - Locazioni attive - all. R" come di seguito meglio rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI RICAIVO	ASL 1 SASSARI (20%)	Comune di Sorso (80%)	IMPORTO (IVA INCLUSA)
2024 (01/07 - 31/12)	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 61.854,00	€ 247.416,00	€ 309.270,00
2025	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2026	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2027	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2028	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2029	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2030	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2031	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2032	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2033	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 123.708,00	€ 494.832,00	€ 618.540,00
2034 (01/01 - 30/06)	ASSL1-DS	1	A408010103 - Locazioni attive - all. R	€ 61.854,00	€ 247.416,00	€ 309.270,00
<b>TOTALE</b>				<b>€ 1.237.080,00</b>	<b>€ 4.948.320,00</b>	<b>€ 6.185.400,00</b>

**DI CONFERMARE** in qualità di RUP così come previsto dalla lex specialis di cui al D.Lgs 50/20216 il dott. Piero Delogu Direttore del Distretto di Sassari, Anglona, Romangia e Nurra Occidentale ed in qualità di DEC il Dirigente medico dott. Antonello Casu in qualità di referente dell'Ospedale di Comunità San Giovanni Battista di Ploaghe nominati con deliberazione n. 991 del 02/07/2024;

**DI CONFERMARE** il seguente Codice Identificativo di Gara: **84831672DE**;

**DI DARE ATTO** che l'impegno di spesa relativo alle somme oggetto di incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 sarà assunto con successivo provvedimento;

**DI DARE ATTO** che all'inserimento del contratto sul sistema SiSar AMC provvederà la struttura proponente della ASL 1 di Sassari;

**DI DARE ATTO** che all'emissione degli ordinativi ed alla liquidazione delle relative fatture provvederà il servizio competente;

**DI DARE ATTO** che:

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari
SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere della S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;

**IL DIRETTORE DELLA SC CONTRATTI, APPALTI, ACQUISTI E MAGAZZINI ECONOMICI**

**Dott. Mario Russo**  
(firma apposta sul frontespizio)

**ACQUISITO IL PARERE**

<b>DIRETTORE SANITARIO</b> Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> Dott. Mario Giovanni Altana	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

**DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI**

Dott.ssa Annarosa Negri

FAVOREVOLE  CONTRARIO  NON NECESSARIO 

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di SASSARI**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso. Situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di SASSARI****Dott. Flavio Sensi**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) nessun allegato

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) nessun allegato

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal   11   /   07   /   2024   al   26   /   07   /   2024  

Il Direttore del Servizio C. Affari Generali, Comunicazione e Legali della ASL n.1 di Sassari (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_