

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 884 DEL 13 / 06 / 2024

Proposta n. 929 del 05/06/2024

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: D.G.R. n. 46/21 del 25.11.2021 – “Finanziamenti in conto capitale delle Aziende Sanitarie. Assegnazione risorse all’Azienda per la tutela della salute per un intervento di riqualificazione e sopraelevazione della struttura sanitaria in Via Manzoni ad Alghero”. Aggiudicazione mediante procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. (CIG 9773101A12 – CUP B14E21013960002).

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTE le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Anna Rosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 645 del 03/05/2024 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16.05.2029;

VISTO l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023;

VISTI altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

PRESO ATTO della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (A.S.L.) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE

- con la DGR n. 46/21 del 25.11.2021, avente ad oggetto “Finanziamenti in conto capitale alle Aziende Sanitarie. Assegnazione risorse all’Azienda per la Tutela della salute per un intervento di riqualificazione e sopraelevazione della struttura sanitaria in via Manzoni ad Alghero” viene destinata la somma complessiva di € 4.700.000,00 all’Azienda per la Tutela della Salute, con l’obiettivo di procedere alla ristrutturazione funzionale dell’unico piano esistente e alla sopraelevazione per ulteriori due piani, previa autorizzazione comunale, oltre che alla realizzazione di un piano parcheggio interrato;
- con la Determinazione Dirigenziale ATS n. 7774 del 28.12.2021 si prende atto del su citato finanziamento, si nomina quale Responsabile del Procedimento il Geom. Luciano Sechi, in sostituzione del Geom. Stefano Scarpa, e si approva il cronoprogramma procedurale e finanziario dell’intervento in argomento;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 1 n. 613 del 29.11.2022 veniva approvato il cronoprogramma procedurale e finanziario redatto e sottoscritto dal RUP, Geom. Gavino Luciano Sechi, e si prendeva atto dello schema di Convenzione e dei relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e l’Azienda socio-sanitaria locale n. 1 di Sassari per l’intervento di riqualificazione e sopraelevazione della struttura sanitaria sita in via Manzoni ad Alghero – DGR n. 46/21 del 25.11.2021, approvato con Determinazione RAS n. 1243 del 16/11/2022;
- è stata stipulata la Convenzione tra la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – e l’Azienda socio-sanitaria locale n. 1 di Sassari inerente il finanziamento per l’intervento in argomento;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 357 del 21.04.2023 l’ASL di Sassari ha disposto di affidare, ai sensi degli articoli 60 e 157 comma 2 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., i servizi di ingegneria e architettura in oggetto tramite una procedura aperta in modalità telematica da espletarsi sulla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Regionale di Committenza CATSardegna, approvando, contestualmente il Quadro economico dell’intervento così dettagliato:

	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	IMPORTI	
A1- LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€	3.070.525
A2 - COSTO SICUREZZA	€	122.821
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		€ 3.193.346
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€	91.389
Indagini	€	30.000
VIARC, geologo, progettazione/CSP, DL/CSE (ipotesi 1)	€	453.621
VIARC, geologo, progettazione/CSP, DL/CSE: maggior importo (ipotesi 2)	€	154.412
verifica del progetto (art. 26 dlgs 50/2016)	€	98.878
collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€	68.913
APE	€	9.270
accatastamento	€	4.500
Cassa previdenziale su spese tecniche 4%	€	31.584
incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€	51.094
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€	5.000
contributo gara ANAC, spese pubblicazione	€	8.000
IVA su lavori 10%	€	319.335
IVA su spese tecniche 22%	€	180.659
TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 1.506.654
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 4.700.000

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 900 del 15.09.2023 sono stati recepiti, per quanto previsto dall'art. 35, comma 7, della legge Regionale n. 8/2018, i verbali nn. 1, 2 e 3 con i quali il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 ha disposto, al termine dell'attività di valutazione della documentazione amministrativa, in ordine alle ammissioni ed alle esclusioni dei partecipanti al prosieguo della procedura;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1315 del 14.12.2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, incaricata, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, di valutare le offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- l'intervento di cui si tratta, codice CUI L92005870909201900039, è ricompreso nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 approvato con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 1159 del 14.11.2023 con la quale è stato adottato il bilancio annuale e pluriennale di previsione per gli anni 2024-2026;

VISTI

- il verbale n. 4, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, relativo all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche e alla loro corrispondenza ai criteri indicati nel disciplinare di gara;

- il verbale n. 5, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, relativo all'esame ed alla valutazione, in più sessioni riservate, delle offerte tecniche nonché all'attribuzione dei coefficienti e dei correlati punteggi relativi al criterio qualitativo "Offerta Tecnica";
- il verbale n. 6, anch'esso allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, relativo alle seguenti operazioni:
 - lettura dei punteggi complessivamente attribuiti con riferimento al criterio "Offerta Tecnica";
 - apertura in seduta pubblica delle "Buste C) – Offerta Economica" dei concorrenti;
 - lettura dei ribassi percentuali offerti, e dei correlati importi, sull'importo dei servizi posti a base di gara, pari ad € 608.033,75;
 - attribuzione, in seduta riservata, dei coefficienti e dei correlati punteggi relativi al criterio "Offerta economica";
 - stesura della graduatoria finale di merito elaborata dalla piattaforma sommando tutti i punteggi parziali attribuiti alle diverse offerte (Punteggio tecnico + Punteggio Economico), attribuendo il punteggio complessivo a ciascuna offerta (Punteggio Totale);

RITENUTO di dover approvare le attività compiute e le determinazioni assunte dalla Commissione Giudicatrice, come descritte negli allegati al presente atto e, di conseguenza, aggiudicare la procedura;

CONSIDERATO, pertanto, sulla base delle risultanze degli atti di gara di aggiudicare la procedura in epigrafe, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del d.lgs. 50/2016 e, per quanto previsto, anche dall'art. 35 comma 7 della Legge Regionale n. 8/2018, al raggruppamento temporaneo dei professionisti così composto:

- Pool Milano Srl, con sede a Macherio, via Matteotti n. 7/A, P. IVA 03225880966 (Mandatario);
- Metassociati Srl, con sede a Cagliari, via A. Diaz n. 30/D, P. IVA 01442970917 (Mandante);
- Studio Professionale Archeologa Barbara Panico, con sede in San Vero Milis, via San Lussorio n. 38, P. IVA 01216330959 (Mandante);

DATO ATTO CHE

- il R.T.P. aggiudicatario ha conseguito un punteggio totale pari a 73,881/100, di cui 62,56/100 punti per punteggio tecnico afferente al criterio qualitativo "Offerta Tecnica", e 11,321/100 punti per punteggio economico afferente al criterio qualitativo "Offerta Economica";
- l'importo per i servizi oggetto dell'affidamento (progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) è pari ad € 207.397,23, e per i servizi di cui alle opzioni esercitabili è pari ad € 218.226,39, per un totale pari ad € 425.623,62 al netto di Cassa Previdenza ed IVA;
- di conseguenza il Quadro Economico, a seguito delle risultanze della procedura di gara, viene rideterminato in tal modo:

		IMPORTI	
A IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1	Lavori soggetti a ribasso	3.070.525,00 €	
A2	Totale importo sicurezza	122.821,00 €	
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)			3.193.346,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Imprevisti	91.389,00 €	
B2	Indagini	30.000,00 €	
B3	VIARC, geologo, progettazione/CSP, DL/CSE (ipotesi 1)	317.535,04 €	
B4	VIARC, geologo, progettazione/CSP, DL/CSE (maggior importo ipotesi 2)	108.088,58 €	
B5	Verifica del progetto (art. 26 D.lgs. 50/2016)	98.878,00 €	
B6	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico, funzionale degli impianti)	68.913,00 €	
B7	APE	9.270,00 €	
B8	Accatastamento	4.500,00 €	
B9	Cassa previdenziale su spese tecniche (4%)	24.287,38 €	
B10	IVA sulle spese tecniche (22%)	138.923,84 €	
B11	Incentivi Ex Articolo 113 D.lgs. 50/2016 (80% del 2%)	51.094,00 €	
B12	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	5.000,00 €	
B13	Contributo gara ANAC, spese di pubblicazione	8.000,00 €	
B14	IVA su lavori (10%)	319.334,60 €	
B15	Economie da Ribasso d'Asta	231.440,55 €	
TOTALE B (Somme a disposizione)			1.506.654,00 €
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO			4.700.000,00 €

- l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro i successivi sessanta giorni;
- il presente provvedimento e la data di stipula del contratto verranno comunicati ai soggetti interessati con le forme e nei termini indicati dall'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016;
- il contratto non verrà stipulato comunque prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione di cui al punto precedente;

STABILITO che la funzione di Responsabile del Procedimento e di Direttore dell'Esecuzione del Contratto verrà svolta dal Geom. Luciano Sechi;

DATO ATTO che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 9773101A12;

PRESO ATTO che l'importo totale del presente provvedimento, pari ad € 540.031,25, Cassa Previdenza ed IVA inclusi, graverà sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 46/21 del 25.11.2021, sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) a valere sul bilancio 2024;

RILEVATO che dal presente atto derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa

1. **di approvare** le attività compiute e le determinazioni assunte dalla Commissione Giudicatrice e dal Responsabile del Procedimento, come descritte negli atti allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
2. **di aggiudicare** la procedura in epigrafe, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, per quanto previsto, anche dall'art. 35 comma 7 della Legge Regionale n. 8/2018, al raggruppamento temporaneo dei professionisti così composto:
 - Pool Milano Srl, con sede a Macherio, via Matteotti n. 7/A, P. IVA 03225880966 (Mandatario);
 - Metassociati Srl, con sede a Cagliari, via A. Diaz n. 30/D, P. IVA 01442970917 (Mandante);
 - Studio Professionale Archeologa Barbara Panico, con sede in San Vero Milis, via San Lussorio n. 38, P. IVA 01216330959 (Mandante);
3. **di dare atto che** l'importo per i servizi oggetto dell'affidamento (progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) è pari ad € 207.397,23, e per i servizi di cui alle opzioni esercitabili è pari ad € 218.226,39, per un totale pari ad € 425.623,62 al netto di Cassa Previdenza ed IVA;
4. **di imputare** l'importo complessivo del presente provvedimento, pari ad € 540.031,25, sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 46/21 del 25.11.2021, Codice Progetto B14E21013960002, a valere sul bilancio 2024, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL1-TEC	3	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 540.031,25

5. **di dare mandato** al Dott. Gianluca Miscali, titolare della funzione di organizzazione "Investimenti-Contratti Conto Capitale – POR FSR", afferente alla SC Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini di procedere alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016;
6. **di incaricare ed autorizzare** il predetto titolare di funzione di organizzazione ad effettuare le pubblicazioni degli esiti di gara in conformità alle disposizioni di legge in materia (artt. 29, 98 e 129 del D.lgs. n. 50/2016 e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016);
7. **di stabilire** che il Geom. Luciano Sechi svolgerà sia le funzioni di RUP che quelle di Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
8. **di dare atto che:**
 - il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 9773101A12;
 - per l'intervento in questione è stato attribuito il codice CUP n. B14E21013960002;
9. **di dare atto che:**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

10. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas
(Firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

ACQUISITO IL PARERE			
DIRETTORE SANITARIO DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DIRETTORE AMMINISTRATIVO DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI

Dott.ssa Anna Rosa Negri

FAVOREVOLE CONTRARIO NON NECESSARIO

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n. 1 DI SASSARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari
Dott. Flavio Sensi

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Verbali di gara.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 13 / 06 / 2024 al 28 / 06 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____