



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 838 DEL 03 / 06 / 2024

Proposta n. 874 del 29/05/2024

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Sanitario di Ittiri – realizzazione della Casa della Salute dell’Ospedale di Comunità di Ittiri. Approvazione Certificato di regolare esecuzione. RIF. NP130. CIG: 8335825C64 CUP: B63B10000450002.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’estensore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTE le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica E Magazzini;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTO l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023;

VISTI altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

PRESO ATTO della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di*

informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 922 del 26.07.2018, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art. 23 del D.lgs. 50/2016 relativo ai lavori di realizzazione delle Case della salute degli Ospedali di Comunità di Ittiri e Thiesi che prevedeva, per quanto riguarda il sito di Ittiri un Quadro Economico di progetto pari ad € 331.263,19,
- con Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1053 del 02.10.2018, veniva attivata la procedura negoziata ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione della Casa della Salute dell'Ospedale di Comunità di Ittiri sull'importo posto a base di gara pari ad € 43.269,00;
- successivamente, si è deciso di affidare la direzione dei lavori misura e contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ad una figura interna alla SC Area Tecnica Sassari-Olbia, per cui l'importo dell'incarico da affidare ad un professionista esterno è risultato essere pari ad € 27.522,76;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 4386 del 03.06.2019 è stata affidata, ai sensi dell'art. 32, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Salvatore Carta per un importo complessivo pari ad € 29.221,79 inclusa CPA ed IVA;
- con Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n. 3040 del 18/06/2020 la direzione dei lavori misura e contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono stati affidati a figure interne alla SC Area Tecnica Sassari-Olbia di ATS Sardegna;
- Successivamente, stante i numerosi incarichi assegnati e la mole di lavoro gravante in capo al tecnico Geom. Stefano Scarpa, incaricato quale Coordinatore della sicurezza, con Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n. 3877 del 30.07.2020 è stato affidato l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione al Geom. Gianmario Tedde avente studio in via Piave n.42, Ploaghe P.IVA 01628060905, per un importo complessivo pari a 10.478,47;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 2655 del 25.05.2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento con conseguente rimodulazione del Quadro economico che, dopo ulteriore integrazione della progettazione concernente l'impianto di idranti antincendio e di un errore contabile emerso nel corso della stessa con Determinazione Dirigenziale ATS n. 4995 del 12.10.2020 si autorizzava a contrarre e si indicava una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dalla legge 120/2020 per l'aggiudicazione dei lavori in argomento;
- a seguito di RdO (rfq_363031), con Determinazione Dirigenziale ATS n. 701 del 10.02.2021 i lavori in argomento venivano aggiudicati, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dalla legge 120/2020, alla costituenda ATI composta dall'Impresa Euroimpianti Sas in qualità di mandataria e dall'Impresa Taras Quirico Srl in qualità di mandante, con sede in La Maddalena, largo Matteotti n. 6, P. IVA 01643690900, per l'importo pari ad € 170.323,07, oltre IVA al 10% pari ad € 17.032,31, per un importo complessivo di € 187.355,38;
- in data 16.04.2021 (Rep. n. 27/2021) è stato stipulato tra le parti il relativo contratto;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 873 del 12/09/2023 è stata approvata la perizia dei lavori suppletivi inerente i lavori in oggetto per una maggiore spesa complessiva di € 36.172,60 rispetto ai lavori originari e affidati i lavori aggiuntivi alla stessa ATI composta dall'Impresa Euroimpianti Sas in qualità di mandataria e dall'Impresa Taras Quirico Srl in qualità di mandante, con sede in La Maddalena, largo Matteotti n. 6, P. IVA 01643690900, con conseguente rimodulazione del quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
Opere edili	€	43.444,08
Impianto elettrico	€	56.231,45
Impianto antincendio di rivelazione fumi	€	34.700,83
Impianto idranti antincendio	€	61.672,47
Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	196.048,83
Oneri della sicurezza	€	7.158,42
A - TOTALE LAVORI APPALTO (lavori + sicurezza)	€	203.207,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche (progetto preliminare, definitivo-esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€	23.031,05
Spese tecniche (progetto integrativo impianto di idranti antincendio)	€	5.364,08
Cassa previdenziale su spese tecniche (4%)	€	1.135,81
IVA su lavori appalto (10%)	€	20.320,72
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale (22%)	€	6.496,81
Imprevisti	€	247,71
Accantonam. Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	4.644,94
Economie da ribasso d'asta	€	31.943,54
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	93.184,66
TOTALE GENERALE (A+B)	€	296.391,90

- in data 25.10.2023 è stato stipulato tra le parti l'atto aggiuntivo al contratto d'appalto Rep. n. 27/2021 relativo ai suddetti lavori suppletivi;
- in data 20.03.202 il Direttore dei Lavori, Geom. Luciano Sechi, redigeva lo stato finale dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi;

VISTO, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale il Direttore dei Lavori ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza dei lavori eseguiti dall'Impresa affidataria a quanto previsto in progetto e dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti è pari ad € 203.207,27, con credito da liquidare a favore dell'Impresa esecutrice pari ad € 1.132,93 al netto dell'IVA al 10% per un importo complessivo pari a € 1.246,22;

RILEVATO che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Presidio sanitario di Ittiri - realizzazione della Casa della Salute dell'Ospedale di comunità di Ittiri;
2. **di liquidare** all'ATI esecutrice dei lavori, composta dall'Impresa Euroimpianti Sas in qualità di mandataria e dall'Impresa Taras Quirico Srl in qualità di mandante con sede in La Maddalena, largo Matteotti n. 6, P. IVA 01643690900, il credito residuo pari ad € 1.132,93 al netto dell'IVA al 10% per un importo complessivo pari a € 1.246,22;
3. **di dare atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO		
Opere edili	€ 43.444,08	
Impianto elettrico	€ 56.231,45	
Impianto antincendio di rivelazione fumi	€ 34.700,83	
Impianto idranti antincendio	€ 61.672,47	
Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 196.048,83	
Oneri della sicurezza	€ 7.158,42	
A - TOTALE LAVORI APPALTO (lavori + sicurezza)	€ 203.207,25	€ 203.207,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche (progetto preliminare, definitivo-esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€ 23.031,05	
Spese tecniche (progetto integrativo impianto di idranti antincendio)	€ 5.364,08	
Cassa previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 1.135,81	
IVA su lavori appalto (10%)	€ 20.320,72	
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale (22%)	€ 8.716,71	
Imprevisti	€ 247,71	
Accantonam. Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.644,94	
Spese tecniche (coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)	€ 8.258,57	
Economie da ribasso d'asta	€ 21.465,07	
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 93.184,66	€ 93.184,66
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 296.391,91

- di imputare** l'onere del credito da liquidare, pari ad € 1.246,22, sul bilancio 2024, sui fondi di cui alla DGR n. 40/25 del 09.10.2007 NP3 con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), ufficio autorizzativo ASL1-TEC, Macro 3, sub 3 - Codice Progetto DGR 40/25 2007;
- di dare atto** che il Codice Identificativo Gara (CIG), ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8335825C64 associato al CUP J48I22001340006;

DI DARE ATTO che:

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari
 SI [] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
 SI [] NO [x]

DI DARE ATTO che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione sull'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas
(firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

ACQUISITO IL PARERE			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. Mario Giovanni Altana	
FAVOREVOLE	[<input checked="" type="checkbox"/>]	FAVOREVOLE	[<input checked="" type="checkbox"/>]
CONTRARIO	[<input type="checkbox"/>]	CONTRARIO	[<input type="checkbox"/>]
NON NECESSARIO	[<input type="checkbox"/>]	NON NECESSARIO	[<input type="checkbox"/>]

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI Dott.ssa Annarosa Negri FAVOREVOLE [<input checked="" type="checkbox"/>] CONTRARIO [<input type="checkbox"/>] NON NECESSARIO [<input type="checkbox"/>]

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di SASSARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL N.1 DI SASSARI
Dott. Flavio Sensi

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Certificato di regolare esecuzione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 03 / 06 / 2024 al 18 / 06 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____