

**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE E IMPIANTISTICA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO
E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SITA A SASSARI IN VIA GALLURA**

**VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO
(Art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.)**

1. PREMESSA

È intendimento della ASL di Sassari procedere ai lavori di manutenzione straordinaria edile e impiantistica finalizzati all'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile situato nel Comune di Sassari in Via Gallura s.n.c. da destinare a servizi sanitari.

L'importo dell'opera è pari a Euro 74.400,00 di cui Euro 73.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed Euro 900,00 per oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta, così come meglio specificato nel Quadro economico di Progetto di seguito riportato:

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE E IMPIANTISTICA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SITA A SASSARI IN VIA GALLURA		
CIG:	IMPORTI	
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		
a - importo lavori a misura	€ 73 500,00	
b - costi della sicurezza	€ 900,00	
c - costi per attuazione misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità		
d - opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale		
TOTALE - IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		€ 74 400,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - lavori in amministrazione diretta	€ -	
B2 - rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ -	
B3 - rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ -	
B4 - allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ -	
B12 - imprevisti	€ 7 144,00	
B6 - accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ -	
B7 - acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ -	
B8 - spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (80% del 2%)	€ 1 190,40	
B9 - spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 600,00	
B10 - spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (20% del 2%)	€ 297,60	
B11 - spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B12 - spese per pubblicità	€ -	
B13 - spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ -	
B14 - spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici	€ -	
B15 - spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico	€ -	
B16 - spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ -	
B17 - spese per opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949 n. 717	€ -	
B18 - IVA al 22%	€ 16 368,00	
B19 - Contributo ANAC	€ -	
B20 - Accordo bonario	€ -	
B21 - Economie da ribasso di gara	€ -	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 25 600,00
TOTALE GENERALE		€ 100 000,00

La Delibera del Direttore Generale, di cui il presente verbale risulta l'allegato, dispone contestualmente che il Direttore dell'Area Tecnica di Sassari incarica come Verificatore per la verifica del progetto è il Perito Industriale Francesco Sciortino.

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato "Opere di manutenzione straordinaria edile e impiantistica finalizzati all'adeguamento e messa in sicurezza della struttura sita a Sassari in Via Gallura" e consiste essenzialmente nelle opere di:

- Opere di manutenzione straordinaria edile e impiantistica

Gli elaborati che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo sono i seguenti:

- Tav. A Relazione tecnica;
- Tav. B Quadro economico;
- Tav. C Computo metrico estimativo;
- Tav. D Oneri di sicurezza;
- Tav. E Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. 1 Elaborati grafici;

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutto ciò premesso in data 22/04/2024, in Sassari presso gli uffici dell'ASL di Sassari - Area Tecnica, il sottoscritto Geom. Francesco Sciortino Verificatore del Progetto, ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista Geom. Stefano Scarpa, all'esame della documentazione costituente il Progetto per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'Art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii;

in ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- α) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- β) conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
 - a. al D.Lgs 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e ss. mm. ii;
 - b. al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - c. al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- γ) corrispondenza del nominativo del progettista e quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- δ) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- ε) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- φ) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;
- γ) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- η) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- ι) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- φ) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- κ) l'esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle varie prescrizioni;
- λ) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

4. ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Visto l'Art. 42 del D.Lgs 36/2023 ;

Il sottoscritto Perito Industriale Francesco Sciortino, in qualità di Verificatore del Progetto al termine delle attività svolte, in contraddittorio con il Progettista, evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

DICHIARA

VERIFICATO ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

IL PROGETTISTA
Geom. Stefano Scarpa

IL VERIFICATORE
P.Ind. Francesco Sciortino

5. VALIDAZIONE (art.42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.)

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Stefano Scarpa, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

DICHIARA

VALIDATO il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 36/2023.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Geom. Stefano Scarpa