

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI****DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 237 DEL 20 / 02 / 2024**

Proposta n. 235 del 14/02/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini**  
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas**OGGETTO: Messa in sicurezza locali pericolanti e smaltimento rifiuti presso i vecchi Padiglioni e le aree esterne del Poliambulatorio "Conti" di Sassari ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023. CIG: A04F34055F.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Vinicio Demurtas	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica E Magazzini;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 401 del 04/05/2023 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica della ASL n.1 di Sassari all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di 9 mesi, prorogato con deliberazione del Direttore Generale n. 158 del 07.02.2024 per ulteriori nove mesi;

**VISTO** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023;

**VISTI** altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO CHE**

- gli ufficiali del Nucleo Operativo Ecologico dei Carabinieri di Sassari, in data 13.12.2023, alla presenza dell'Ing. Vinicio Demurtas, Direttore della SC Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini, effettuavano un sopralluogo presso il Poliambulatorio "Conti" di Sassari accertando, nei tre fabbricati ormai in disuso, una situazione di forte degrado ed abbandono dovuta alla presenza di rifiuti speciali, e non, abbandonati nel tempo e alle condizioni strutturali degli stessi, con pericolo di crollo dei solai, che determinavano una concreta situazione di pericolo per le persone che potevano facilmente accedervi, disponendone il sequestro preventivo così come da verbale redatto in pari data;
- in data 22.12.2023 gli stessi ufficiali del NOE rimuovevano i sigilli apposti al fine di consentirne l'accesso per porre in essere tutte le misure tecniche necessarie atte a prevenire, evitare ed eliminare fonti di rischio per la propria ed altrui incolumità ai sensi del D.lgs. 81/2008;
- a seguito della rimozione dei sigilli, in pari data, l'Ing. Vinicio Demurtas, dichiarava, la somma urgenza dei locali in questione e disponeva, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, l'immediata esecuzione dei lavori al fine di rimuovere lo stato di pericolo per la salute e la sicurezza pubblica preventivati in € 451.400,00 IVA inclusa affidando, nel contempo, l'esecuzione dei suddetti lavori all'Impresa Verde Vita Srl in possesso della relativa qualificazione tecnico-finanziaria e della regolarità contributiva;

**VISTI:**

- il comma 1 dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023 il quale stabilisce che *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla;*
- il comma 2 del medesimo art. 140 che dispone testualmente: *L'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente;*

**VISTA**, inoltre, la perizia giustificativa integrata al verbale di somma urgenza con la quale l'Ing. Demurtas, riteneva congruo l'importo presentato dall'Impresa Verde Vita Srl per l'esecuzione dei lavori in argomento per l'importo di € 370.000,00 al netto dell'IVA;

**PRESO ATTO** della necessità di procedere all'affidamento in somma urgenza dei suddetti lavori sulla base del relativo verbale per risolvere le problematiche precedentemente evidenziate;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il seguente CIG: A04F34055F;

**STABILITO** che, ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 le funzioni di RUP e di Direttore dei Lavori verranno svolte dall'Ing. Vinicio Demurtas;

**DATO ATTO** che la somma complessiva di cui al presente provvedimento, pari ad € 451.400,00, IVA inclusa, graverà sui Fondi aziendali, con imputazione sul conto COGE A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta) a valere sul bilancio 2024;

**VISTI** la L.R. n. 8/2018, il D.lgs. n. 36/2023;

**RILEVATO** che dal presente atto derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

### PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, i lavori di messa in sicurezza dei locali pericolanti e lo smaltimento dei rifiuti presso i vecchi Padiglioni e le aree esterne del Poliambulatorio "Conti" di Sassari all'Impresa Verde Vita Srl, con sede in Sassari, Zona Industriale Predda Niedda, strada 5, P. IVA: 01721260907, per un importo contrattuale pari ad € 370.000,00, oltre IVA al 22% pari ad € 81.400,00, per un importo complessivo di € 451.400,00, sulla base del verbale di somma urgenza dell'Ing. Vinicio Demurtas del 22.12.2023 che attestava l'effettiva situazione di pericolo;
2. **di stabilire** che l'impegno di spesa necessario per lo svolgimento dei suddetti lavori, pari ad € 451.400,00, IVA inclusi, graverà sui fondi aziendali per la sicurezza, con l'imputazione di seguito rappresentata:

PROGETTO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE CONTO	IMPORTO
_____	ASL1-TEC	1	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 451.400,00

3. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 le funzioni di RUP e di Direttore dei Lavori verranno svolte dall'Ing. Vinicio Demurtas;

4. **di prendere atto** che, ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il seguente CIG: A04F34055F;

5. **DI DARE ATTO CHE:**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

6. **DI DARE ATTO** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
**Ing. Vinicio Demurtas**  
(Firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

ACQUISITO IL PARERE			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b> DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

<b>DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI</b> Dott.ssa Anna Rosa Negri
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> CONTRARIO <input type="checkbox"/> NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

### IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n. 1 DI SASSARI

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari**

**Dott. Flavio Sensi**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) Verbale di somma urgenza
- 2) Verbale di sequestro preventivo del NOE

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 20 / 02 / 2024 al 06 / 03 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_