

Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali situati al 3° piano dell'ala ovest del PO Civile di Alghero da adibire a degenze "Week Surgery" e per la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione centralizzato a servizio dell'ala Ovest. CUP: J18I23000560002

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.)

1. PREMESSA

- con nota PG.2023.33139 del 24.08.2023 a firma del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari si è richiesto un finanziamento dedicato da destinare all'intervento di adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali siti al 3° Piano per degenze Week Surgery e del nuovo impianto di climatizzazione ala OVEST del Presidio Ospedaliero Civile di Alghero per un importo di progetto pari ad € 362.252,78;

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/121 del 29/09/2023 avente ad oggetto:
"Finanziamenti in conto capitale alle Aziende sanitarie. Assegnazione risorse a favore della ASL n.1 di Sassari per l'intervento di adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali situati al 3° piano dell'ala ovest del PO civile di Alghero da adibire a degenze "Week Surgery" e la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione centralizzato a servizio dell'ala ovest", la RAS ha assegnato per la realizzazione dell'intervento in argomento la somma pari a € 362.253,00;

-vista la delibera n° 1020 del 18/10/2023 quale presa d'atto del finanziamento regionale, nomina RUP e approvazione cronoprogramma procedurale-finanziario;

Quadro economico del Progetto

Il costo dell'intervento di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Alghero è di Euro €. **320.716,76** per lavori e oneri per la sicurezza e € 41.536,02 per somme a disposizione dell'amministrazione per un totale di € 362.252,78 così ripartiti:

A) Somme per lavori, manodopera, oneri	
Importo delle lavorazioni a base d'asta	€ 313.716,76
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.000
TOTALE A	€ 320.716,76
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
Imprevisti	€ 3.500,00
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 46 D.lgs. 36/23	€ 6.414,34
Accantonamenti e spese di pubblicità	€ 250,00
I.V.A. sui Lavori a base d'asta (10% di A)	€ 31.371,68
TOTALE B	€41.536,02
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO(A+B)	€ 362.252,78

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato " Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali situati al 3° piano dell'ala ovest del PO Civile di Alghero da adibire a degenze "Week Surgery" e per la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione centralizzato a servizio dell'ala Ovest".

Intervento di manutenzione ordinaria e adeguamento impianti

Gli elaborati che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo sono i seguenti:

- ALL. **A** RELAZIONE GENERALE;
- ALL. **B** ELENCO PREZZI;
- ALL. **C** COMPUTO METRICO-ESTIMATIVO;
- ALL. **E** STIMA COMPLESSIVA DEI COSTI DELLA SICUREZZA;
- TAV.1 PLANIMETRIA DI PROGETTO.

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutto ciò premesso il data 13/12/2023, in Sassari presso gli uffici dell'ASL di Sassari - Area Tecnica, il sottoscritto Ing. Vinicio Demurtas in qualità di Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini e il progettista Geom. Luciano Sechi, ha proceduto all'esame della documentazione costituente il Progetto per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'Art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii;

in ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- α) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- β) conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
 - a. al D.Lgs 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e ss. mm. ii;
 - b. al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - c. al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- χ) corrispondenza del nominativo del progettista e quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- δ) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- ε) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- φ) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;
- γ) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- η) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- ι) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- φ) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- κ) l'esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle varie prescrizioni;
- λ) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

4. **ESITO FINALE DELLA VERIFICA**

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Visto l'Art. 42 del D.Lgs 36/2023;

Il sottoscritto Ing. Vinicio Demurtas, in qualità di Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini al termine delle attività svolte, evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

DICHIARA

VERIFICATO ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA,
LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

5. **VALIDAZIONE** (art. 42 comma 4 del del D.Lgs 36/2023)

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Luciano Sechi in qualità di Responsabile Unico del Progetto, visto l'esito positivo della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

DICHIARA

VALIDATO il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art.42 comma 4 del D.lvo n.36/2023.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Geom. Luciano Sechi

Alghero 13/12/2023