

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1186 DEL 22/11/2023**

Proposta n. 1309 del 16/11/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini**  
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Intervento di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero Civile di Alghero NP 2. – Approvazione del progetto definitivo esecutivo. – CIG 86876489EB - CUP B12C19000050002.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica E Magazzini;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 401 del 04/05/2023 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica della ASL n.1 di Sassari all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di 9 mesi, prorogabile fino ad altri nove;

**VISTO** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023;

**VISTI** altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATE:**

- la DGR n. 22/21 del 20.06.2019, avente ad oggetto "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Approvazione definitiva" con la quale viene approvata in via definitiva la Deliberazione n. 7/51 del 12 febbraio 2019, attraverso la quale viene destinata la somma complessiva di € 136.223.982,13 a favore delle aziende sanitarie e dell'AREUS per garantire la prosecuzione del processo di riorganizzazione e riqualificazione dell'area assistenziale ospedaliera e distrettuale, tra cui l'intervento NP 2 relativo alla ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Alghero;
- la DGR n. 48/19 del 29 novembre 2019 di rimodulazione di alcuni interventi di cui alla Delib. G.R. n. 22/21 del 20.06.2019 e del nuovo elenco interventi;
- la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 6901 del 17.09.2019 avente ad oggetto "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. DGR n°22/21 del 20.06.2019 – Nomina RUP interventi", con la quale, fra l'altro, il Geom. Luciano Sechi è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Alghero;

**VISTE**

- la Determinazione Dirigenziale ATS n. 1143 del 11.03.2021 con la quale l'ATS Sardegna ha disposto di affidare i servizi di ingegneria e architettura inerenti l'intervento in oggetto tramite una procedura aperta in modalità telematica da espletarsi sulla piattaforma di negoziazione della Centrale Regionale di Committenza CatSardegna;
- la Determinazione Dirigenziale ARES Sardegna n. 40 del 24/01/2022 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti l'intervento di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero Civile di Alghero NP 2 all'RTP costituito da Studio Plicchi Srl (Mandatario), STIEM Engineering Società d'ingegneria Società Cooperativa (Mandante), Ing. Manuele Marotto (Mandante), Arch. Anna Maddalena Pattitoni (Mandante) per un importo complessivamente pari ad € 292.393,33 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA di legge;
- la convenzione inerente i servizi tecnici come sopra descritti stipulata in data 19/05/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. di Sassari n. 484 del 22/05/2023 è stato approvato ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto, ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016, inerente l'Intervento di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero Civile di Alghero NP 2, di importo pari ad € 3.150.000,00;

**CONSIDERATO CHE** l'intervento in oggetto è ricompreso nel Programma Triennale Opere Pubbliche della ASL Sassari (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione n. 568 del 15.11.2022 e aggiornato con Deliberazione n. 352 del 21.04.2023;

**VISTO** il progetto definitivo esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 commi 7 e 8 del D.lgs. 50/2016, dal RTP aggiudicatario e verificato in contraddittorio con la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini in qualità di ufficio tecnico della stazione appaltante ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del D.lgs. 50/2016, accertandone la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del citato D.lgs. 50/2016 mediante apposito verbale di verifica e validazione del 26.10.2023, allegato al presente provvedimento, di importo pari ad € 3.150.000,00, come da seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CIVILE DI ALGHERO" - INTERVENTO NP02			
			Totale Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI A MISURA</b>		
	Opere edili		€ 732 133,59
	Opere impiantistiche termo meccaniche		€ 1 076 749,67
	Opere impiantistiche Elettriche		€ 548 568,27
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 28 236,94
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2 385 688,47</b>
<b>A 1</b>	TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 2 357 451,53	
<b>A 2</b>	ONERI SPECIALI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 28 236,94
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>		<b>€ 2 385 688,47</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B 1</b>	IVA su lavori (10,00%)		€ 238 568,85
<b>B 2</b>	SPESE TECNICHE compresi Oneri previdenziali		€ 292 393,33
<b>B 3</b>	IVA su Spese tecniche		€ 64 326,53
<b>B 4</b>	Incentivi ex art.113 D.lgs. 50/16 (2% sul progetto a base gara)		€ 47 713,77
<b>B 5</b>	Accordi Bonari		€ 71 570,65
<b>B 6</b>	Accantonamenti ed imprevisti		€ 49 738,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 764 311,53</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>			<b>€ 3 150 000,00</b>

**CONSIDERATO** che, a seguito dell'entrata in vigore a far data dal 01/07/2023 del D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", per le procedure di affidamento dei lavori inerenti l'intervento di edilizia sanitaria in oggetto, essendo gli stessi superiori alle soglie indicate dall'art. 62 comma 1 del suddetto D.lgs. 36/2023, è necessario procedere ai sensi del comma 6 del suddetto dell'art. 62 ricorrendo a una centrale di committenza qualificata o per attività di committenza ausiliaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera z), dell'allegato I.1 a centrali di committenza qualificate e a stazioni appaltanti qualificate;

**DATO ATTO** che il progetto definitivo esecutivo deve essere approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 e che con successivo atto verrà individuato il soggetto che si occuperà delle procedure di affidamento dei lavori in oggetto con conseguente autorizzazione a contrarre;

**VISTI** la L.R. n.8/2018, la L.R. 24/2020 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, il D.lgs. 36/2023;

**RILEVATO** che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

### PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

- **di approvare**, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8 del D.lgs. 50/2016, l'intervento di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero Civile di Alghero NP 2, di importo pari ad € 3.150.000,00, come da seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CIVILE DI ALGHERO" - INTERVENTO NP02			
			<b>Totale Importo</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI A MISURA</b>		
	Opere edili		€ 732 133,59
	Opere impiantistiche termo meccaniche		€ 1 076 749,67
	Opere impiantistiche Elettriche		€ 548 568,27
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 28 236,94
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2 385 688,47</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>€ 2 357 451,53</b>	
<b>A</b>	<b>ONERI SPECIALI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 28 236,94</b>	
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>		<b>€ 2 385 688,47</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B</b>	IVA su lavori (10,00%)		€ 238 568,85
<b>B</b>	SPESE TECNICHE compresi Oneri previdenziali		€ 292 393,33
<b>B</b>	IVA su Spese tecniche		€ 64 326,53
<b>B</b>	Incentivi ex art.113 D.lgs. 50/16 (2% sul progetto a base gara)		€ 47 713,77
<b>B</b>	Accordi Bonari		€ 71 570,65
<b>B</b>	Accantonamenti ed imprevisti		€ 49 738,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 764 311,53</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>			<b>€ 3 150 000,00</b>

- **di dare atto che**, per le procedure di affidamento dei lavori relativi all'intervento di edilizia sanitaria in oggetto, la ASL di Sassari dovrà avvalersi di una centrale di committenza qualificata o di una stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 62 comma 6 del D.lgs. 36/2023 e che la decisione a contrarre di cui all'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 sarà adottata con un ulteriore provvedimento a seguito della individuazione del soggetto competente e della definizione degli atti necessari a disciplinare i rapporti e l'iter procedurale ai sensi del suddetto art. 62 del D.lgs. 36/2023 comma 9 e sgg.;

- **di dare atto che:**

1. il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è confermato essere il Geom. Gavino Luciano Sechi;
2. il CIG dei servizi di progettazione è il seguente: 86876489EB;
3. il CIG relativo ai lavori sarà acquisito dal soggetto che si occuperà delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 62 comma 2 del D.lgs. 36/2023;
4. il CUP è il seguente: B12C19000050002;

- **di dare atto che:**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

8. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**Ing. Vinicio Demurtas**

(Firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

ACQUISITO IL PARERE			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>

NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>
----------------	--------------------------	----------------	--------------------------

<b>DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI</b> Dott.ssa Anna Rosa Negri FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> CONTRARIO <input type="checkbox"/> NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>
--

### IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n. 1 DI SASSARI

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari**  
**Dott. Flavio Sensi**

### ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di verifica e validazione del Progetto Definitivo – Esecutivo.

### ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 22/11/2023 al 07/12/2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_

