

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1189 DEL 22 / 11 / 2023**

Proposta n. 1310 del 16/11/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini**

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020 DGR n°52/26 del 22.11.2017. Intervento FSC SS\_SAN\_022: messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero – Approvazione del progetto definitivo esecutivo. – CIG: 8525273DD3. CUP: B13D18000020006.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica E Magazzini;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 401 del 04/05/2023 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica della ASL n.1 di Sassari all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di 9 mesi, prorogabile fino ad altri nove;

**VISTO** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023;

**VISTI** altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### **RICHIAMATI**

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/26 del 22 novembre 2017 “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all’accelerazione della spesa” con la quale è stata approvata la riprogrammazione delle risorse disponibili all’interno del Patto per lo Sviluppo della Sardegna attraverso cui viene destinata la somma pari a euro 77.000.000,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l’efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna, indicate nell’allegato 1 alla citata DGR”;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05.02.2018 “Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 - 2020: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – biennio 2018 - 2019” – Individuazione aree interventi – Nomina RUP”;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31.05.2018, con la quale sono stati rideterminati i Responsabili del Procedimento (RUP) di alcuni interventi;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 898 del 11.07.2018, con la quale sono stati approvati i Cronoprogrammi procedurali-finanziari sottoscritti dai Responsabili del Procedimento (RUP) degli interventi;
- la Convenzione stipulata in data 21.08.2018 (Prot. RAS20325/conv/14 del 21.08.2018), fra la Regione Autonoma della Sardegna e l’ATS, regolante le attività connesse alla realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi FSC 2014/2020 assegnati con Delibere CIPE 25/2016 - 26/2016 e DGR 52/26 del 22.11.2017;
- la Determinazione Dirigenziale ATS n. 632 del 07.02.2020 con la quale il P. Ind. Giovanni Ilario Masala è stato sostituito, in qualità di RUP, dal Geom. Luciano Sechi;

#### **CONSIDERATO CHE**

- l’intervento in oggetto è ricompreso nel Programma Triennale Opere Pubbliche della A.S.L. n. 1 di Sassari (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione n. 568 del 15.11.2022 e aggiornato con Deliberazione n. 352 del 21.04.2023;

#### **PREMESSO CHE**

- con Determinazione Dirigenziale ATS del Direttore della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici n. 5872 del 18.10.2021 sono stati aggiudicati i servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti la messa a norma antincendio dell’Ospedale Civile di Alghero, al RTP costituito dallo Studio Plicchi Srl in qualità di mandataria, e da STIEM Engineering Società d’ingegneria Società Cooperativa, Ing. Manuele Marotto e Arch. Anna Maddalena Pattitoni in qualità di mandanti, con sede legale in Bologna, via Zaccherini Alvisi n. 22, P. IVA 03452891207 per un importo complessivo pari a € 314.636,23 oltre oneri previdenziali e iva;
- con Determinazione Dirigenziale ARES del Direttore della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici n. 2788 del 19/09/2022, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo di un primo lotto funzionale dei lavori, consistenti nella realizzazione di una nuova scala antincendio nel Corpo Nord dell’Ospedale Civile di Alghero che, per le motivazioni riportate

- nella determinazione stessa, si è reso necessario individuare per l'attuazione dell'intervento di cui trattasi, il cui importo del quadro economico ammonta a € 230.911,2;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale ARES del Direttore della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici n. 2788 del 19/09/2022 è stata affidata la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, allo stesso RTP aggiudicatario costituito da Studio Plicchi Srl, in qualità di mandataria, e da STIEM Engineering Società d'ingegneria Società Cooperativa, Ing. Manuele Marotto e Arch. Anna Maddalena Pattitoni in qualità di mandanti, esercitando l'opzione già prevista;
  - con Determinazione Dirigenziale ARES del Direttore della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici n. 3236 del 27/10/2022 sono stati affidati i lavori del lotto funzionale n. 1 dell'intervento "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020 DGR n°52/26 del 22.11.2017. Intervento FSC SS\_SAN\_022: messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero", consistenti nella realizzazione di una nuova scala antincendio nel Corpo Nord dell'Ospedale Civile di Alghero, all'operatore economico Simec di Canalicchio S.r.l. con sede in Olmedo, loc. Punzi Ludu, P.IVA 01400140909, per un importo complessivo di € 181.168,00;
  - con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 932 del 25/09/2023 è stato affidato il servizio relativo all'esecuzione di indagini geologiche nell'ambito dell'intervento di edilizia sanitaria in oggetto inerente la realizzazione di una nuova scala antincendio nel Corpo Nord dell'Ospedale Civile di Alghero per un totale complessivo pari ad € 10.296,35;
  - con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 1022 del 18/10/2023 è stato affidato il servizio di collaudo statico della nuova scala antincendio realizzata nel Corpo Nord dell'Ospedale Civile di Alghero nell'ambito dell'intervento di edilizia sanitaria in oggetto per un importo complessivo pari ad € 4.318,99;

**VISTO** il progetto definitivo esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 commi 7 e 8 del D.lgs. 50/2016, dal RTP aggiudicatario e verificato in contraddittorio con la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini in qualità di ufficio tecnico della stazione appaltante ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del D.lgs. 50/2016, accertandone la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del citato D.lgs. 50/2016 mediante apposito verbale di verifica e validazione del 18.10.2023, allegato al presente provvedimento, di importo pari ad € 3.510.000,00, come da seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI "MESSA A NORMA ANTINCENDIO OSPEDALE CIVILE DI ALGHERO" SS SAN 022.</b>			
			<b>Totale Importo</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI A MISURA</b>		
	Opere edili		€ 1 011 532,31
	Opere impiantistiche		€ 1 458 357,83
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 34 911,18
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2 504 801,32</b>
<b>A1</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>€ 2 469 890,14</b>	
<b>A2</b>	<b>ONERI SPECIALI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>€ 34 911,18</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>		<b>€ 2 504 801,32</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B1</b>	IVA su lavori (10,00%)		€ 250 480,13
<b>B2</b>	SPESE TECNICHE compresi Oneri previdenziali		€ 296 577,00
<b>B3</b>	IVA su Spese tecniche		€ 65 246,94
<b>B4</b>	Incentivi ex art.113 D.lgs. 50/16 (2% sul progetto a base gara)		€ 50 096,03
<b>B5</b>	Accordi Bonari		€ 75 144,04
<b>B6</b>	Spese per collaudo statico scala antincendio		€ 4 318,99
<b>B7</b>	Accantonamenti ed imprevisti		€ 32 424,34
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 774 287,47</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>			<b>€ 3 279 088,79</b>
<b>Importo 1° Lotto esecutivo</b>			<b>€ 230 911,21</b>
<b>IMPORTO FCS</b>			<b>€ 3 510 000,00</b>

**CONSIDERATO** che, a seguito dell'entrata in vigore a far data dal 01/07/2023 del D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", per le procedure di affidamento dei lavori inerenti l'intervento di edilizia sanitaria in oggetto, essendo gli stessi superiori alle soglie indicate dall'art. 62 comma 1 del suddetto D.lgs. 36/2023, è necessario procedere ai sensi del comma 6 del suddetto dell'art. 62 ricorrendo a una centrale di committenza qualificata o per attività di committenza ausiliaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera z), dell'allegato I.1 a centrali di committenza qualificate e a stazioni appaltanti qualificate;

**DATO ATTO** che il progetto definitivo esecutivo deve essere approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 e che con successivo atto verrà individuato il soggetto che si occuperà delle procedure di affidamento dei lavori in oggetto con conseguente autorizzazione a contrarre;

**VISTI** la L.R. n.8/2018, la L.R. 24/2020 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, il D.lgs. 36/2023;

**RILEVATO** che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

### **PROPONE**

Per le motivazioni indicate in premessa:

- **di approvare**, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8 del D.lgs. 50/2016, inerente l'intervento SS\_SAN\_022 "Messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero Civile di Alghero" come da seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI "MESSA A NORMA ANTINCENDIO OSPEDALE CIVILE DI ALGHERO" SS SAN 022.</b>			
			<b>Totale Importo</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI A MISURA</b>		
	Opere edili		€ 1 011 532,31
	Opere impiantistiche		€ 1 458 357,83
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 34 911,18
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2 504 801,32</b>
<b>A1</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>€ 2 469 890,14</b>	
<b>A2</b>	<b>ONERI SPECIALI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>€ 34 911,18</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>		<b>€ 2 504 801,32</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B1</b>	IVA su lavori (10,00%)		€ 250 480,13
<b>B2</b>	SPESE TECNICHE compresi Oneri previdenziali		€ 296 577,00
<b>B3</b>	IVA su Spese tecniche		€ 65 246,94
<b>B4</b>	Incentivi ex art.113 D.lgs. 50/16 (2% sul progetto a base gara)		€ 50 096,03
<b>B5</b>	Accordi Bonari		€ 75 144,04
<b>B6</b>	Spese per collaudo statico scala antincendio		€ 4 318,99
<b>B7</b>	Accantonamenti ed imprevisti		€ 32 424,34
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 774 287,47</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>			<b>€ 3 279 088,79</b>
<b>Importo 1° Lotto esecutivo</b>			<b>€ 230 911,21</b>
<b>IMPORTO FCS</b>			<b>€ 3 510 000,00</b>

- **di dare atto che**, per le procedure di affidamento dei lavori relativi all'intervento di edilizia sanitaria in oggetto, la ASL di Sassari dovrà avvalersi di una centrale di committenza qualificata o di una stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 62 comma 6 del D.lgs. 36/2023 e che la decisione a contrarre di cui all'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 sarà adottata con un ulteriore provvedimento a seguito della individuazione del soggetto competente e della definizione degli atti necessari a disciplinare i rapporti e l'iter procedurale ai sensi del suddetto art. 62 del D.lgs. 36/2023 comma 9 e sgg.;

- **di dare atto che:**

1. il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è confermato essere il Geom. Gavino Luciano Sechi;

2. la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è affidata allo stesso RTP aggiudicatario costituito da Studio Plicchi Srl, in qualità di mandataria, e da STIEM Engineering Società d'ingegneria Società Cooperativa, Ing. Manuele Marotto e Arch. Anna Maddalena Pattitoni in qualità di mandanti a seguito dell'esercizio dell'opzione con Determinazione Dirigenziale Ares Sardegna n° 2788 del 19/09/2022;
3. il CIG dei servizi di progettazione è il seguente: 8525273DD3;
4. il CIG collegato per l'esercizio dell'opzione relativa alla Direzione Lavori e Coordinato della sicurezza in fase di esecuzione è il seguente: 939839159A;
5. il CIG relativo ai lavori sarà acquisito dal soggetto che si occuperà delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 62 comma 2 del D.lgs. 36/2023;
6. il CUP è il seguente: B13D18000020006;

**- di dare atto che:**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

8. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
**Ing. Vinicio Demurtas**  
(Firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

ACQUISITO IL PARERE			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b> DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

<b>DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI</b> Dott.ssa Anna Rosa Negri
---

FAVOREVOLE [x] CONTRARIO [ ] NON NECESSARIO [ ]

## IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n. 1 DI SASSARI

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari**  
**Dott. Flavio Sensi**

#### ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di verifica e validazione del Progetto Definitivo – Esecutivo.

#### ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 22 / 11 / 2023 al 07 / 12 / 2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_