

Lavori di manutenzione straordinaria dell'Ambulatorio di Ardara CIG 9503826551

Certificato di REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

Importi	<ul style="list-style-type: none"> Importo contrattuale € 72.329,90 Oneri per la sicurezza € 1.500,00 																				
Responsabile del procedimento	Geom. Rino Bosinco																				
Assuntore dei lavori	4Mori di Sanna Giovanni – S.V. Cheriga Manna n° 11/a - Sassari																				
Contratto	in data 14.03.2023																				
Consegna lavori	Il verbale di consegna dei lavori è stato redatto in data 27.03.2023																				
Termine di ultimazione	Giorni 150 con scadenza il 25.09.2023																				
Sospensione e ripresa lavori	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Verbale di sospensione</th> <th colspan="3">Verbale di ripresa</th> <th rowspan="2">Durata giorni</th> </tr> <tr> <th>Numero</th> <th>Data</th> <th>Decorrenza</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> <th>Decorrenza</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Verbale di sospensione			Verbale di ripresa			Durata giorni	Numero	Data	Decorrenza	Numero	Data	Decorrenza							
	Verbale di sospensione			Verbale di ripresa			Durata giorni														
Numero	Data	Decorrenza	Numero	Data	Decorrenza																
Ultimazione dei lavori	In data 28.06.2023																				

Progetto originario

Il progetto originario prevede un importo complessivo di € 86.000,00 così ripartito

QUADRO ECONOMICO	
a) Lavori	€ 73.655,70
b) Oneri di sicurezza	€ 1.500,00
Totale lavori in appalto (a + b)	€ 75.155,70
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
c) Imprevisti	€ 1.825,62
d) IVA sui lavori al 10%	€ 7.515,57
e) Incentivi 2%	€ 1.503,11
TOTALE (a + b + c+d+e)	€ 86.000,00

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con fondi propri aziendali.

L'IMPRESA

Il Direttore dei Lavori
Geom. RINO BOSINCO

ASL SASSARI – SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Via Amendola n°57 - 07100 Sassari (SS) – Email : sc.tecnicomlm@pec.aslsassari.it

Email: sc.tecnicomlm@aslsassari.it

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di trattativa diretta Rfq_406367 sulla piattaforma telematica SardegnaCat, è risultata aggiudicataria dell'appalto Quattro Mori Costruzioni - Strada Vicinali Cheriga Manna 11/A-07100 Sassari- P.IVA: 02608940900; che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 1,8%, quindi per un importo netto contrattuale pari ad € 72.329,89 al netto dei costi per la sicurezza e dell'IVA;

Cauzione

Ai sensi dell'art. 103 del comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 l'Impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 7.382,99 mediante fidejussione n. 6081400123 rilasciata dalla Compagnia di Assicurazione HDI Assicurazioni S.p.A.

Contratto

Il contratto è stato stipulato in data 14.03.2023.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 27.03.2023. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Il termine dell'ultimane dei lavori era Giorni 150 con scadenza al 25.09.2023.

Sospensione e ripresa dei lavori

Durante il corso dei lavori non ci furono sospensioni e riprese.

Concessione di proroghe

Non sono stati concessi all'Impresa giorni di proroga.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 28.06.2023. e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Penali per ritardo

Non sono state applicate penali.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Ordini di servizio

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito alcun ordine di servizio.

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 73.500,00 a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto. Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1° certificato di pagamento in data 18.04.2023 Euro 27.400,00

2° certificato di pagamento in data 12.05.2023 Euro 21.200,00

3° certificato di pagamento in data 28.06.2023 Euro 24.900,00

Totale Euro 73.500,00

Totale lavori a tutto il 28.06.2023 € 73.510,39

A dedurre acconti corrisposti € 73.500,00

Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di € 10,39

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi .

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Alla visita tenuta in data 28.06.2023 sono intervenuti i Sigg.:

- Geom. Rino Bosinco (D.L.);
- Sig. Giovanni Sanna, titolare dell'Impresa Quattro Mori Costruzioni.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Vennero verificate le misure, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni

dati dalla direzione dei lavori durante il corso dei lavori;

- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa Quattro Mori Costruzioni, con sede in Strada Vicinali Cheriga Manna 11/A-07100 Sassari- P.IVA: 02608940900 in base all'affidamento dei lavori con Contratto del 27.03.2023, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale	€ 73.510,39
A detrarre acconti corrisposti	€ 73.500,00
Resta il credito dell'impresa	€ 10,39

Che si dispone di liquidare all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui al presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Sassari 28.06.2023

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Assuntore dei Lavori

L'IMPRESA

[Handwritten signature]

Il R.U.P. e Direttore dei Lavori

[Handwritten signature]