

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 654 DEL 30 / 06 / 2023**

Proposta n. 696 del 27/06/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione edilizia di una porzione del complesso immobiliare "ex Ospedale Alivesi" di Ittiri da destinare a sede della Centrale Operativa Territoriale Distretto di Alghero. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione. CUP J48I22001340006 CIG: 9581895DE2.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 401 del 04/05/2023 con la quale è stato conferito l’incarico all’Ing. Vinicio Demurtas di sostituzione, ai sensi dell’art 73 del CCNL dell’Area delle Funzioni Locali sottoscritto in data 17/12/2020, della Direzione della SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica - ASL n. 1 Sassari;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## PREMESSO CHE

- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022" veniva approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 tra cui rientra l'intervento M6C1 1.2.2 Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) Distretto di Alghero sito in via Tarragona 3 – Alghero (SS);
- l'intervento rientra nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 178 del 6 maggio 2022, il Geom. Luciano Sechi veniva nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 1: 1.2.2 Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) Distretto di Alghero sita in via Tarragona 3 – Alghero (SS);
- l'intervento di cui al PNRR Missione 6 Salute - Componente 1: 1.2.2 Centrale Operativa Territoriale Distretto di Alghero in via Tarragona 3 Alghero, è ricompreso nel Programma Triennale Opere Pubbliche della ASL n. 1 di Sassari (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 568 del 15.11.2022 e aggiornato Deliberazione del Direttore Generale n. 351 del 21.04.2023;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 444 del 09/09/2022 del Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale:

- con riferimento all'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 1: 1.2.2 Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) Distretto di Alghero è stata sostituita, quale sede per la COT, la struttura aziendale di via Tarragona n. 3 in Alghero con l'area ubicata nel Presidio Sanitario di Ittiri causa mancato sgombero dei locali abusivamente occupati entro la data del 07.08.2022 stabilita nella nota della R.A.S. prot. n. 18113 del 02.08.2022;
- è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento in argomento con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTI	
	Parziali	Totali
<b>A.1- IMPORTO LAVORI ESCLUSO COSTI DELLA SICUREZZA</b>	€ 88.247,00	
<b>A.2 - COSTI DELLA SICUREZZA</b>	€ 3.537,00	
<b>A -TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		€ 91.784,00
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 - Imprevisti	€ 772,00	
B2 - Attrezzature Arredi Forniture	€ 18.450,00	
<b>B.5 - PROGETTAZIONE FTE SUPPORTO RUP VERIFICA PROGETTO DL COLLAUDO VERIFICHE</b>		
B5a - progettazione/CSP/DL/CSE	€ 37.246,61	
B5b - Cassa previdenziale su spese tecniche	€ 1.489,86	
<b>B6 - ACCANTONAMENTI</b>		
B6a - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 1.468,54	
B6b - Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24 c 4 dlgs 50/2016)	€ -	
B6c - Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		
B6d - Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 30,00	
<b>B7 - ALLACCI</b>		
<b>B8 - IVA</b>		
B8a - IVA su lavori	€ 9.178,40	
B8b - IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 4.059,00	
B8c - IVA su spese tecniche	€ 8.522,02	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		€ 81.216,00
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		€ 173.000,00

## DATO ATTO CHE

- con Deliberazione n. 544 del 03/11/2022 del Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) sub. 1 del DL 77/2021, convertito con L. 108/2021, il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la Direzione Lavori dell'intervento per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale Distretto di Alghero presso il Presidio Sanitario Territoriale di Ittiri è stato affidato all'Ing. Danilo Cannas con studio in Olbia, Via Georgia - Geocity torre 3, P. IVA 02555970900, CF CNNDNL83B18G015F, per l'importo pari ad € 36.501,68, oltre oneri previdenziali (4%) pari ad € 1.460,07, oltre IVA al 22% pari ad € 8.351,58, per un importo complessivo di € 46.313,33;
- con Deliberazione n. 664 del 28/12/2022 del Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di adeguamento della sede della Centrale Operativa Territoriale afferente al Distretto di Alghero presso il Presidio Sanitario Territoriale di Ittiri per un importo di € 173.000,00, il cui Quadro economico è ripartito come segue:

INTERVENTO DENOMINATO: Adeguamento sede della Centrale Operativa Territoriale Distretto di Alghero presso Presidio Sanitario Territoriale di Ittiri		Importi	
		Parziali	Totali
<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	lavori esclusi oneri sicurezza	€ 88.158,74	
A2	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.535,63	
	<b>Totale Lavori (A)</b>		<b>€ 91.694,37</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	imprevisti	€ 773,52	
B2	Attrezzature Arredi Forniture	€ 18.450,00	
B5	Spese tecniche (spese tecniche esterne per progettazione, DL e coordinamento sicurezza, supporto al RUP, verifica, collaudo)	€ 37.582,13	
B5a	progettazione/CSP/DL/CSE	€ 36.136,66	
B5b	contributo Cassa Previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 1.445,47	
B6	<b>ACCANTONAMENTI</b>	€ 1.498,54	
B6a	Incentivi ex art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 1.468,54	
B6b	Polizza rischi professionali personale interno progettazione (art. 24 c 4 Dlgs 50/2016)		
B6c	spese per commissioni giudicatrici (Iva inclusa)		
B6d	Spese per pubblicità e notiche (ANAC)	€ 30,00	
B7	<b>ALLACCI</b>		
B8	<b>IVA</b>	€ 21.496,51	
B8a	IVA su Lavori 10%	€ 9.169,44	
B8b	IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 4.059,00	
B8c	IVA su Spese tecniche	€ 8.268,07	
B9	<b>ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA</b>	€ 1.504,93	
	<b>Totale somme a disposizione (B)</b>		<b>€ 81.305,63</b>
	<b>importo complessivo dell'opera (A + B)</b>		<b>€ 173.000,00</b>

- con Deliberazione n. 189 del 10/03/2023 del Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari sono stati affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77/2021 convertito nella Legge n. 108/2021, i lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione edilizia di una porzione del complesso immobiliare "ex Ospedale Alivesi" di Ittiri da destinare a sede della Centrale Operativa Territoriale Distretto di Alghero all'operatore economico Taras Quirico Srl con sede in Olbia, Via Petra Niedda 1/A, P.IVA 02184270904, per l'importo pari ad €

91.694,37 di cui € 3.535,63 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad € 9.169,44, per un importo complessivo di € 100.863,81;

- con la medesima Deliberazione n. 189/2023 è stato preso atto del miglioramento del prezzo offerto dal progettista Ing. Danilo Cannas, inerente i servizi di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione ai fini dell'esonero dal presentare la cauzione definitiva ex art. 103 comma 1 e 11 del D.lgs. n. 50/2016 per l'importo di € 36.136,66, oltre oneri previdenziali (4%) pari a € 1.445,47, e oltre IVA (22%) pari a € 8.268,07, per un importo complessivo pari a € 45.850,20;
- a seguito della suddetta aggiudicazione dei lavori e dell'ulteriore sconto offerto dal progettista incaricato, il quadro economico dell'intervento in oggetto è stato così rideterminato:

INTERVENTO DENOMINATO: Adeguamento sede della Centrale Operativa Territoriale Distretto di Alghero presso Presidio Sanitario Territoriale di Ittiri			
		Importi	
		Parziali	Totali
<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	lavori esclusi oneri sicurezza	€ 88.158,74	
A2	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.535,63	
	<b>Totale Lavori (A)</b>		<b>€ 91.694,37</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	imprevisti	€ 773,52	
B2	Attrezzature Arredi Forniture	€ 18.450,00	
B5	Spese tecniche (spese tecniche esterne per progettazione, DL e coordinamento sicurezza, supporto al RUP, verifica, collaudo)	€ 37.582,13	
B5a	progettazione/CSP/DL/CSE	€ 36.136,66	
B5b	contributo Cassa Previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 1.445,47	
B6	<b>ACCANTONAMENTI</b>	€ 1.498,54	
B6a	Incentivi ex art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 1.468,54	
B6b	Polizza rischi professionali personale interno progettazione (art. 24 c 4 Dlgs 50/2016)		
B6c	spese per commissioni giudicatrici (Iva inclusa)		
B6d	Spese per pubblicità e notizie (ANAC)	€ 30,00	
B7	ALLACCI		
B8	IVA	€ 21.496,51	
B8a	IVA su Lavori 10%	€ 9.169,44	
B8b	IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 4.059,00	
B8c	IVA su Spese tecniche	€ 8.268,07	
B9	ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	€ 1.504,93	
	<b>Totale somme a disposizione (B)</b>		<b>€ 81.305,63</b>
	<b>Importo complessivo dell'opera (A + B)</b>		<b>€ 173.000,00</b>

- in data 23.03.2023 sono stati consegnati i lavori sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della L. 120/2020 ss.mm.ii, come da relativo verbale;
- in data 31.05.2023 è stato stipulato tra le parti il contratto relativo ai lavori in oggetto;
- in data 24.05.2023 il Direttore dei Lavori, Ing. Danilo Cannas, redigeva lo stato finale dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi;

**VISTO**, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale il Direttore dei Lavori ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza dei lavori eseguiti dall'Impresa affidataria a quanto previsto in progetto e dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti è pari ad € 91.694,37, con credito da liquidare a favore dell'Impresa esecutrice pari ad € 91.694,37 al netto dell'IVA;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni suesposte

### PROPONE

1. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione edilizia di una porzione del complesso immobiliare "ex Ospedale Alivesi" di Ittiri da destinare a sede della Centrale Operativa Territoriale Distretto

di Alghero;

2. **di liquidare** all'Impresa esecutrice dei lavori, Taras Quirico Srl con sede in Olbia, Via Petra Niedda 1/A, P.IVA 02184270904, il credito residuo pari ad € 91.694,37al netto dell'IVA;
3. **di imputare** l'onere del credito da liquidare, pari ad € 100.863,81, sul bilancio 2023, sui fondi per la sicurezza di cui alla Macro 5 – sub 2, con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso);
4. **di tenere conto** che qualora venga accolta la richiesta di modifica dell'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR, anticipata nella nota RAS, Prot. n. 18113 del 02/08/2022, con l'aggiornamento della nuova ubicazione della COT del Distretto di Alghero, l'importo individuato nel precedente capoverso e gravante sui fondi per la sicurezza aziendali potrà essere reintegrato con i suddetti fondi PNRR;
5. **di dare atto che** il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 9581895DE2 associato al CUP J48I22001340006;
6. **di trasmettere** il presente provvedimento alla SC Programmazione e Controllo di questa ASL per i successivi eventuali provvedimenti di competenza;
7. **di dare atto che:**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

8. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
**Ing. Vinicio Demurtas**  
(Firma apposta sul frontespizio)

ACQUISITO IL PARERE			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b> DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

**DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI**

Dott.ssa Anna Rosa Negri

FAVOREVOLE  CONTRARIO  NON NECESSARIO 

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n. 1 DI SASSARI**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari****Dott. Flavio Sensi****ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) Certificato di Regolare Esecuzione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 30/06/2023 al 15/07/2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_