

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI****DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 651 DEL 30/06/2023**

Proposta n. 682 del 23/06/2023

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Lavori di consolidamento statico della Palazzina H dell'ex Ospedale Psichiatrico di Sassari (Rizzeddu). Approvazione modifica progettazione definitiva-esecutiva e affidamento lavori. CUP B82C22000270005. CIG 983168966C.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Angela Pulina	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Rino Bosinco	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTE le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Anna Rosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 401 del 04/05/2023 con la quale è stato conferito l’incarico all’Ing. Vinicio Demurtas, di Direttore della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica – ASL n. 1 di Sassari;

PRESO ATTO della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (A.S.L.) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE

- erano pervenute numerose segnalazioni dallo SPRESAL riguardo una situazione di probabile rischio strutturale di alcuni solai della Palazzina H afferente l'ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu di Sassari;
- questo ufficio si è adoperato conferendo con Determinazione Dirigenziale n. 6862 del 31.12.2020 l'incarico professionale all'Ing. Carlo Lippi di Sassari per la verifica strutturale dei locali;
- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 3755 del 29.06.2021, sono state affidate alla ditta STM di Calangianus, le indagini strutturali sui solai mediante l'effettuazione di prove di carico ed ispezioni termografiche e paco metriche;
- le strutture in argomento, essendo sottoposte a vincolo di tutela da parte della Soprintendenza, e non essendo presente all'interno dell'Area Tecnica un tecnico abilitato è stato opportuno conferire ad un professionista esterno l'incarico di Direttore Lavori e di progettazione per l'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1617 del 17.05.2022 veniva affidato all'Arch. Monica Ortu l'incarico per il supporto alla progettazione e la Direzione Lavori inerente l'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 533 del 28.02.2022 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto con contestuale autorizzazione a contrarre per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021;
- a seguito di alcune osservazioni presentate dalla Soprintendenza si è reso necessario apportare alcune modifiche al progetto già approvato con la suddetta Determinazione;
- risulta, pertanto, necessario riapprovare il progetto definitivo-esecutivo modificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016, come da Quadro Economico così di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Lavori relativi alla sistemazione della Palazzina H - Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu		
A	IMPORTO LAVORI E ONERI SULLA SICUREZZA	
A ₁	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 138 476,88
A ₂	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 4 282,79
A ₃	IMPORTO TOTALE DELLE LAVORAZIONI A BASE D'APPALTO (comprensivo dei costi per la sicurezza)	C 142 759,67
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B ₁	IVA 22% SUI LAVORI	€ 31 407,13
B ₂	Spese tecniche progettazione esecutiva + revisione prezzi	€ 3 759,09
B ₃	Spese tecniche relative alla Direzione Lavori	€ 5 640,71
B ₄	Spese tecniche relative alla Direzione operativa di cantiere	€ 2 133,25
B ₅	Gestione separata INPS (4% di B2+B3+B4)	€ 461,32
B ₆	C.N.P.A.I.A. (4% di B2+B3+B4+B5)	€ 479,77
B ₇	I.V.A. su spese tecniche prestazione ingegneristica 22%	€ 2 744,31
B ₈	Totale onorari e spese compreso Inps, cassa previdenza e IVA	€ 15 218,45
B ₉	Incentivi per funzioni tecniche Art. 31 D.Lgs 50/2016 (2% di A3)	€ 2 855,19
B ₁₀	Attività di supporto (0,5% di A3)	€ 713,80
B ₁₁	Imprevisti	€ 2 917,50
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	C 53 112,07
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	C 195 871,74

DATO ATTO CHE

- sono stati richiesti informalmente due preventivi (Tecno Impianti S.r.l. e Costed S.r.l.), e che quello più conveniente è risultato essere quello dell'Impresa Costed S.r.l., inoltre dichiaratasi immediatamente disponibile ad eseguire i lavori;
- che è stata avviata trattativa diretta rfq_413850 sulla piattaforma telematica SardegnaCat, con l'operatore economico Costed S.r.l. – Via Nizza n.29 - 07100 Sassari (SS) - P.IVA: 02802570909 specializzata nel settore, avente idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che l'Impresa ha offerto un ribasso pari al 1% per un importo pari a € 137.092,11 al netto degli oneri per la sicurezza e dell'IVA, come si evince dall'offerta economica acquisita a sistema;
- in esito alle risultanze di gara, il quadro economico è stato così rideterminato:

Quadro Economico		
A	IMPORTO LAVORI	
	Importo lavori a base d'asta	€ 138.476,88
	Ribasso offerto del 1,00%	€ 1.384,77
	Importo netto dei lavori	€ 137.092,11
	Importo per l'attuazione dei piani per la sicurezza	€ 4.282,79
	Importo totale lavori A	€ 141.374,90
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	IVA sui lavori e sicurezza 22%	€ 31.102,48
	Spese tecniche progettazione esecutiva + revisione prezzi	€ 3.759,09
	Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori	€ 5.640,71
	Spese tecniche relative alla Direzione operativa di cantiere	€ 2.133,25
	Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza 4%	€ 461,32
	Iva sulle spese generali 22%	€ 2.740,25
	Incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 2.855,19
	Attività di supporto	€ 713,80
	Imprevisti ed economie d'appalto	€ 5.090,74
	Importo somme a disposizione totale B)	€ 54.496,84
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 195.871,74

STABILITO CHE

- sulla base delle risultanze degli atti di gara l'Impresa Costed S.r.l. può essere considerata affidataria dei lavori in argomento;
- l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito del buon esito sulla verifica dei requisiti di ordine generale ex art.80 del D. Lgs 50/2016 richiesti attraverso il sistema FVOE;
- l'art. 2.3 delle indicazioni operative per l'applicazione delle norme in materia di contratti pubblici del dl n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale emanate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome autorizza ad effettuare la consegna in via d'urgenza, anche al di fuori della sussistenza dei presupposti previsti dall'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, "in particolare è sempre autorizzata l'esecuzione anticipata nelle more dell'effettuazione dei controlli sia sui requisiti di ordine generale (art. 80), sia sui criteri di selezione stabiliti per la partecipazione alla gara (requisiti di capacità economico e finanziaria e capacità tecniche e professionali art. 83) e, quindi, dopo l'aggiudicazione disposta ai sensi dell'art. 32, comma 5";

- ai sensi dell'art. 31 e ai sensi dell'art.101 del D. Lgs. 50/2016, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento sarà svolto dal Geom. Rino Bosinco che svolgerà anche la funzione di Direttore Operativo;

VISTI

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii,
- la L.R. 24/2020;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni su esposte

PROPONE

1. **di affidare** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021, i lavori di consolidamento statico della Palazzina H dell'ex Ospedale Psichiatrico di Sassari (Rizzeddu) all'Impresa Costed S.r.l. – Via Nizza n.29 - 07100 Sassari (SS) - P.IVA: 02802570909 per un importo pari ad € 137.092,11, oltre oneri per la sicurezza pari a € 4.282,79 oltre IVA al 22% pari a € 26.143,92, per un totale complessivo pari a € 172.477,38;
2. **di dare atto** che il quadro economico a seguito delle risultanze degli atti di gara, risulta così rimodulato:

Quadro Economico	
A	IMPORTO LAVORI
	Importo lavori a base d'asta € 138.476,88
	Ribasso offerto del 1,00% € 1.384,77
	Importo netto dei lavori € 137.092,11
	Importo per l'attuazione dei piani per la sicurezza € 4.282,79
	Importo totale lavori A € 141.374,90
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE
	IVA sui lavori e sicurezza 22% € 31.102,48
	Spese tecniche progettazione esecutiva + revisione prezzi € 3.759,09
	Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori € 5.640,71
	Spese tecniche relative alla Direzione operativa di cantiere € 2.133,25
	Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza 4% € 461,32
	Iva sulle spese generali 22% € 2.740,25
	Incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016 € 2.855,19
	Attività di supporto € 713,80
	Imprevisti ed economie d'appalto € 5.090,74
	Importo somme a disposizione totale B) € 54.496,84
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO € 195.871,74

3. **di dare atto che** la spesa complessiva del presente provvedimento, pari ad € 195.871,74, graverà sul bilancio di esercizio 2023, così come dettagliato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL1-TEC	1	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 195.871,74

4. **di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 983168966C;
5. **di nominare il** Geom. Rino Bosinco quale R.U.P. e D.O. del procedimento in argomento;
6. **di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento della fattura derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Manutenzioni, Logistica e Magazzini senza ulteriori provvedimenti liquidativi;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento alla SC Programmazione e Controllo di questa ASL per i successivi eventuali provvedimenti di competenza;

DI DARE ATTO che:

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

DI DARE ATTO che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Giuridico Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n. 1 di Sassari;

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Ing. Vinicio Demurtas
(già firmato sul frontespizio)

ACQUISITO IL PARERE			
DIRETTORE SANITARIO DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DIRETTORE AMMINISTRATIVO DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>

CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI

Dott.ssa Anna Rosa Negri

FAVOREVOLE CONTRARIO NON NECESSARIO

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 DI SASSARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari

Dott. Flavio Sensi

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Progetto definitivo-esecutivo

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 1 di Sassari dal 30/06/2023 al 15/07/2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____